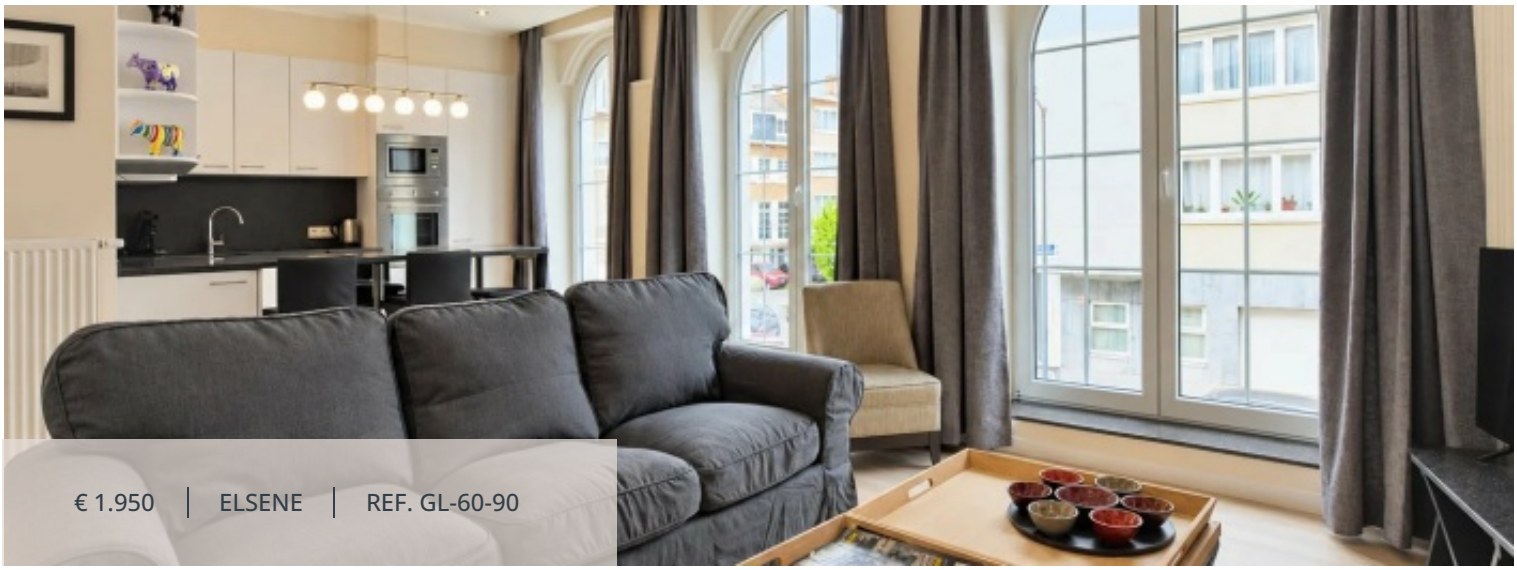
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
8 m²	90 m²	2	2	1

Appartement in Elsene

Square Robert Goldschmidt 60, 1050 Elsene

Voorgesteld door Guillaume Letellier 02 777 15 23 - guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot presenteert u dit charmante, gemeubileerde appartement van ± 90 m², volledig gerenoveerd met veel smaak en met mooie afwerkingen. Gelegen op de 1e verdieping van een klein appartementsgebouw zonder lift, bestaat het uit een inkomhal, een aangename woonkamer met een super uitgeruste Amerikaanse keuken, een gastentoilet en een uitgeruste wasruimte. De nachthal leidt naar een eerste slaapkamer van ± 20 m² met ingebouwde kasten en een eigen badkamer, evenals een tweede slaapkamer die ook kan worden ingericht als kantoor, met een eigen douchekamer. Een fietsen- en kinderwagenberging en een kelder maken dit pand compleet. Mogelijkheid om een garagebox te huren voor €150/maand. Meer informatie op www.victoire.be.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.950	Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Oppervlakte terras	8 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Garages	1	Verdieping	1 / 3
Bemeubeld		Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	01-12-2026	Bouwjaar	1980
Renovatiejaar	2017	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Badkamer	2
Terras	8 m²	Dubbele beglazing	
Waterontharder		Gemeubileerd	
Brandalarm		Kabel-TV	
Fornuis		Oven	
Wasmachine		Huishoudlinnen	
Kookplaat		Koelkast	
Droogkast		Televisie	
Luchthaven		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Middelbare school		Station	
Arts		Park	
Hoofdweg		Supermarkt	
Taxi		Universiteit	
EPC	95 kW/m²	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs
€ 1.950

Kosten
50 €

Borg
3900 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10