info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.850 | UKKEL | REF. DP-143-218A11

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
218 m²	3	2

Appartement in Ukkel

LATÉRALE 143 AVENUE/A11, 1180 Ukkel

Aangeboden door Debora Peruch: 0476 71 28 17 – debora.peruch@victoire.be Victoire Junot biedt u in de gewilde wijk Sint-Job in Ukkel, Avenue Latérale, vlakbij het station Sint-Job, winkels en het openbaar vervoer, dit mooie doorzonappartement gelegen op de 2e verdieping, met aangename lichtinval, mooie leefruimtes en twee mooie terrassen. Het bestaat uit een ruime en lichte woonkamer met volledig uitgeruste open keuken, die een gezellige en aangename leefruimte biedt, verlengd door een eerste terras. Vanaf de ingang geeft een hal met vestiaire en gastentoilet toegang tot de eerste slaapkamer met eigen douchekamer en eigen toilet. Het slaapgedeelte, bereikbaar via een aparte hal, omvat twee extra slaapkamers, een douchekamer en een apart toilet. Deze ruimte heeft ook toegang tot een tweede terras. Een technische ruimte met washoek maakt de indeling van het interieur compleet. Ook een kelder van ongeveer 4 m² is inbegrepen. Een parkeerplaats is tegen meerprijs beschikbaar. EPC C. Direct beschikbaar. Ideaal gelegen in de residentiële en groene wijk Sint-Job, geniet dit appartement van een bijzonder aangename omgeving, die rust combineert met nabijheid van voorzieningen, voor een balans tussen stad en natuur. Te ontdekken bij Victoire Junot – www.victoire.be – Tel.: 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.850	Bewoonbare oppervlakte	218 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	2	Beschikbaar	Vrij
Staat	Goede staat	Slaapkamer	3
Toilet	2	Terras	2
Dubbele beglazing		Schuiframen	
Internet		Verbonden thermostaat	
Buitenverlichting		Parlofoon	
Veiligheidsdeur		Beveiligingsdienst	
Videophone		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Afwasmachine		Koelkast	
Luchthaven		Autosnelweg	
Bus		Stadscentrum	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Busstation		Golfterrein	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Zwembad		Hoofdweg	
Sportcentrum		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	
EPC	114 kW/m²	EPC categorie	C
EPC code	20221013-0000622789-01-8		

INFORMATIEPLICHT

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.850

Kosten
150 €

Syndickosten
175 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















