info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.700 | UKKEL | REF. MZ-30-139

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	TERRAS OPP
139 m²	2	2	12 m²

Huis in Ukkel

DE SAINT-JOB 30 MONTAGNE, 1180 Ukkel

Voorgesteld door Maia Zinchenko: maia.zinchenko@victoire.be. Victoire Junot biedt u EXCLUSIEF dit droomhuis aan nabij het Sint-Jobplein, in een rustig en groen straatje, met een oppervlakte van 139 m² met binnenplaats en terras. Op het gelijkvloers een inkomhal met eetkamer van 16 m², een goed uitgeruste keuken, een woonkamer van 30 m² met toegang tot de binnenplaats van 25 m² op het zuidoosten georiënteerd. Op de eerste verdieping een polyvalente ruimte/kantoor van 12 m², een badkamer met toilet. Op de tweede verdieping de hoofdslaapkamer van 14 m² met kasten en een mooi terras op het oosten georiënteerd. Op de derde verdieping een slaapkamer van 15 m² met aanpalende douchekamer. In de kelder een grote kelder/wasruimte en een toilet. Geen parkeerplaats beschikbaar. EPC:D. Meer informatie:www.victoire.be

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	139 m²
Oppervlakte terras	12 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	Bezet	Beschikbaar	01-12-2026
Bouwjaar	1998	Staat	Goede staat
Gevels	2	Slaapkamer	14 m²
Slaapkamer	15 m²	Kantoorruimte	12 m²
Toilet	2	Terras	12 m²
Huiskamer	30 m²	Tuin	25 m²
Parlofoon		Dubbele beglazing	
Veiligheidsdeur		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Koelkast		Open haard	
Brandalarm		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Middelbare school		Supermarkt	
Tram		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	158 kW/m²	EPC categorie	D
EPC code	202108020000593496014		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.700

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















