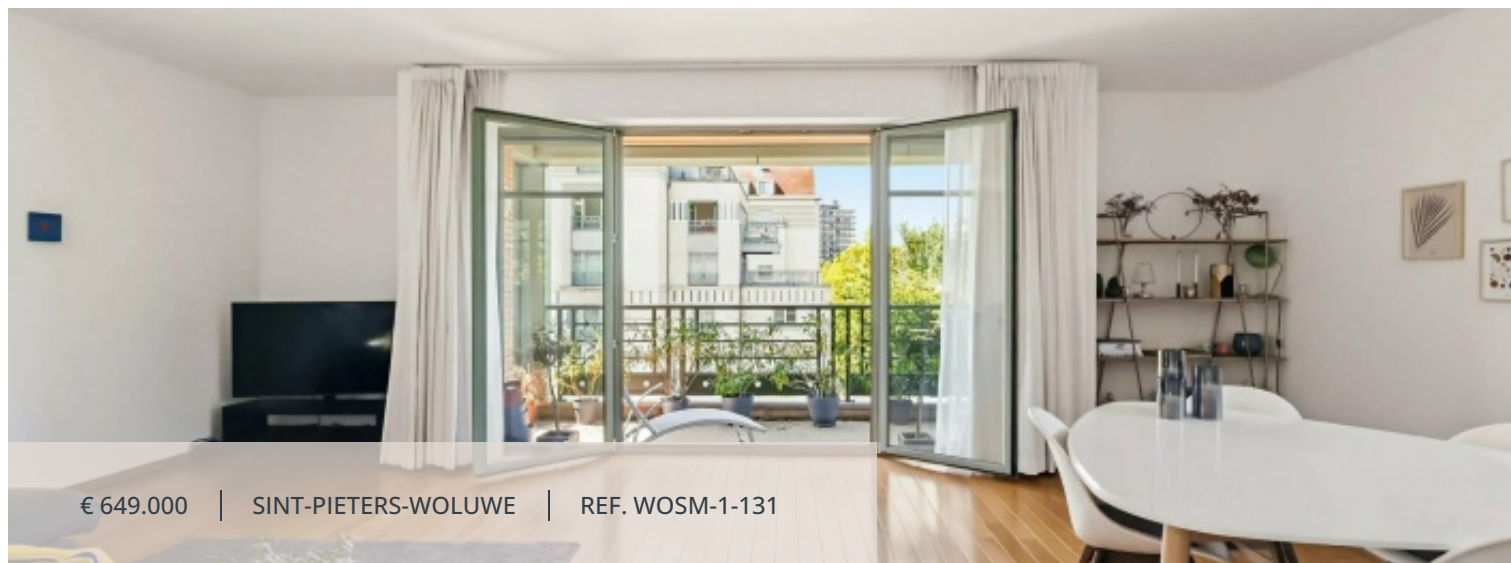




€ 649.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. WOSM-1-131



TERRAS OPP

11 m²



BEWOONBARE OPP

131 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Charmant 3-kamer appartement in Woluwe-Saint-Pierre

DES LIPIZZANS 1 CLOS, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Victoire-Junot nodigt u uit om dit ruime appartement van 131 m² te ontdekken, gelegen in de gewilde Joli-Bois wijk van Woluwe-Saint-Pierre. Dit lichte pand biedt drie comfortabele kamers, ideaal voor een prettig gezinsleven. De moderne indeling wordt aangevuld met grote dubbelglasramen, die zorgen voor veel lichtinval en uitstekende isolatie. Het complex beschikt over vele voorzieningen voor uw comfort: beveiligde toegang met een veilig beslag, intercom, brandalarm, snelle internetverbinding, lift en kelder. EPC: C en conform elektriciteit. Binnenparkeergelegenheid: +25.000€ Garagebox: +35.000€

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 649.000	Bewoonbare oppervlakte	131 m²
Oppervlakte terras	11 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Verdieping	2 / 4	Bouwjaar	2004
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	15.4 m²
Slaapkamer	9.7 m²	Slaapkamer	11.12 m²
Woonkamer	43 m²	Toilet	2
Terras	11 m²	Ingerichte keuken	10.14 m²
Dubbele beglazing		Internet	
Brandalarm		Lift	
Parlofoon		Veiligheidsdeur	
Speelplaats		Autosnelweg	
Bus		Stadscentrum	
Bioscoop		Winkels	
Basisschool		Middelbare school	
Metro		Park	
Sportcentrum		Supermarkt	
Tennisbaan		EPC	133 kW/m²
EPC categorie	C	EPC code	20260527-TEST

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 649.000

Syndickosten
240 €

