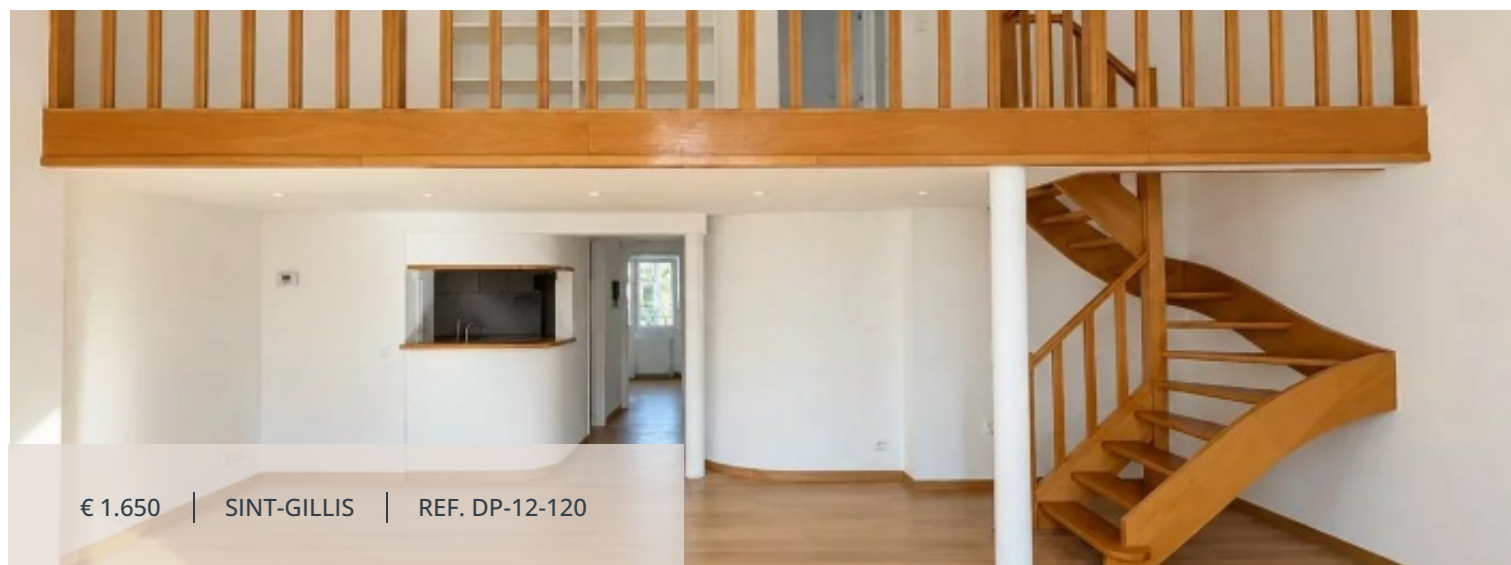




€ 1.650 | SINT-GILLIS | REF. DP-12-120



BEWOONBARE OPP

107 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Gillis

DE SUISSE 12 RUE, 1060 Sint-Gillis

Gepresenteerd door Debora Peruch: +32 476 71 28 17 / debora.peruch@victoire.be Victoire Junot biedt u, in het hart van Saint-Gilles, nabij het Stephanieplein, dichtbij winkels, restaurants en vervoer, dit prachtig volledig gerenoveerde 2-kamer penthouse, gelegen op de 3e en laatste verdieping van een liftgebouw. Licht en atypisch, het onderscheidt zich door zijn mooie volumes, loft-gevoel en het comfort van een eerste bewoning na renovatie. Bij binnenkomst leidt een hal met gastentoilet naar een prachtige leefruimte met royale volumes, badend in natuurlijk licht. Deze bestaat uit een ruime woonkamer met vide en een semi-open keuken die volledig is uitgerust. Op dit niveau bevindt zich ook een eerste slaapkamer met ingebouwde kast en een suite badkamer met dubbele wastafel en toilet. Op de verdieping bevindt zich een tweede slaapkamer met ingebouwde kasten en een eigen badkamer met douche en toilet. Airconditioning – dubbel glas – privétogang tot het appartement via lift en trap – volledig gerenoveerd. Een prachtig en karaktervol penthouse, ideaal voor wie grote volumes en een atypische sfeer zoekt, gelegen in een rustige straat in Saint-Gilles, met directe nabijheid van alle faciliteiten.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 1.650	Bewoonbare oppervlakte	107 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Verdieping	3
Beschikbaar	Vrij	Renovatiejaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	2
Slaapkamer	12 m²	Badkamer	2
Toilet	3	Waterontharder	
Airconditioning		Dubbele beglazing	
Brandalarm		Lift	
Gemeenschappelijke wasruimte		Parlofoon	
Veiligheidsdeur		Huisdieren toegestaan	
Diepvries		Oven	
Afwasmachine		Koelkast	
Luchthaven		Autosnelweg	
Bus		Stadscentrum	
Bioscoop		Winkels	
Crèche		Basisschool	
Middelbare school		Dagopvang	
Station		Golfterrein	
Ziekenhuis		Arts	
Metro		Park	
Openbare parkeerplaats		Hoofdweg	
Sportcentrum		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	
EPC	240 kW/m²	EPC categorie	E
EPC code	20251201-0000735982-01-7		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.650

Kosten
150 €

