



€ 340.000 | UKKEL | REF. UCYK-28-95



TERRAS OPP

20 m<sup>2</sup>



BEWOONBARE OPP

95 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

 **1180 Ukkel**

Dubbelzijdig penthouse Mooie ontvangstruimtes ± 45 m<sup>2</sup> exotisch hout met grote lamel, op maat gemaakt televisiemeubel Amerikaanse super ingerichte keuken Eetkamer Badkamer 3e verdieping: Slaapkamer en toegang tot het mooie terras van ± 20m<sup>2</sup>. Geen gemeenschappelijke kosten Ind/gas ketel Dubbele beglazing

# Kenmerken

## ALGEMEEN

|                    |             |                                                   |             |
|--------------------|-------------|---------------------------------------------------|-------------|
| Type               | Appartement | Gemeente                                          | Ukkel       |
| Prijs              | € 340.000   | Bewoonbare oppervlakte                            | 95 m²       |
| Oppervlakte terras | 20 m²       | Verwarming                                        | Gas         |
| Slaapkamers        | 1           | Badkamers                                         | 1           |
| Verdieping         | 2 / 3       | Bouwjaar                                          | 1950        |
| Renovatiejaar      | 2018        | Staat                                             | Goede staat |
| Slaapkamer         | 25 m²       | Terras                                            | 20 m²       |
| Huiskamer          | 40 m²       | Open keuken                                       | 15 m²       |
| Parlofoon          |             | Videophone                                        |             |
| Dubbele beglazing  |             | Bus                                               |             |
| Basisschool        |             | Middelbare school                                 |             |
| Arts               |             | Park                                              |             |
| Tram               |             | Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit |             |
| EPC                | 160 kW/m²   | EPC categorie                                     | D           |
| EPC code           | 527274-01-3 |                                                   |             |

## INFORMATIEPLICHT

|                                                 |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stedenbouwkundige vergunning<br>Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstellvordering<br>Niet meegedeeld                                                                                |
| Stedenbouwkundige bestemming<br>Niet meegedeeld | Voorkooprecht<br>Niet meegedeeld                                                                                                   |
| Verkavelingsvergunning<br>Niet meegedeeld       |  Overstromingsgevoelig gebied<br>Non-flood zone |

## FINANCIEEL

|                    |
|--------------------|
| Prijs<br>€ 340.000 |
|--------------------|

