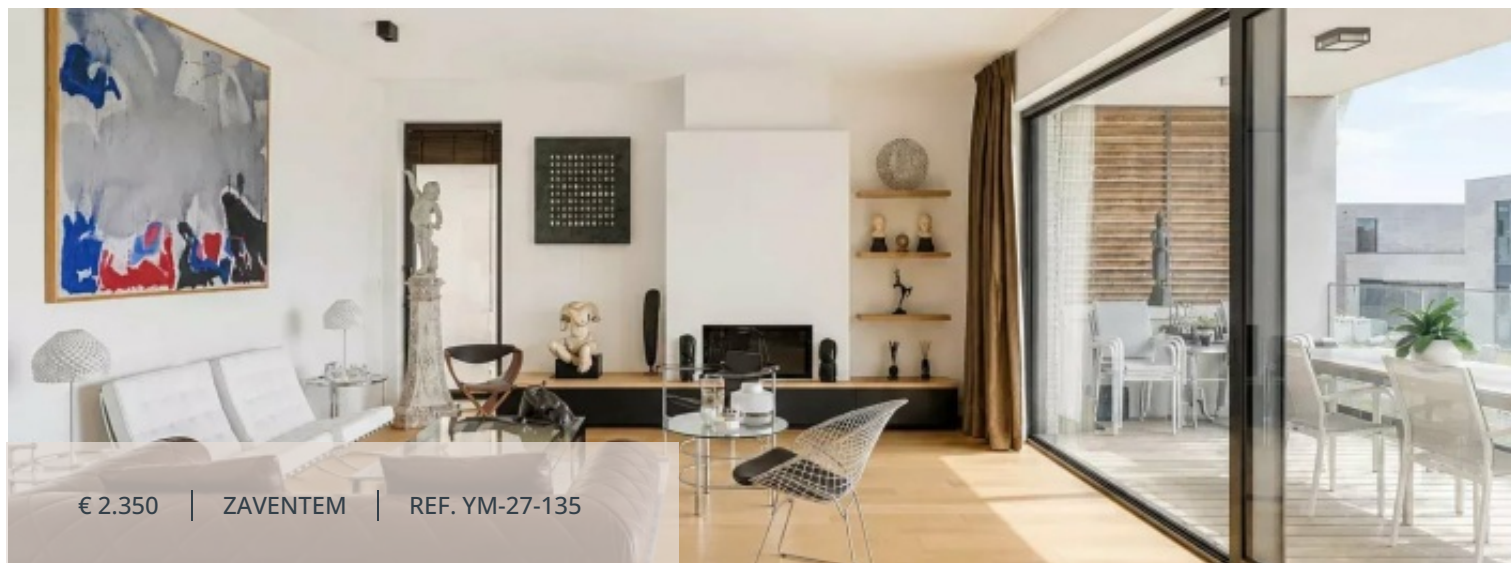




€ 2.350 | ZAVENTEM | REF. YM-27-135



TERRAS OPP

21 m²



BEWOONBARE OPP

135 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Zaventem

ROY DE BLICQUYLAAN 27 DU, 1933 Zaventem

Voorgesteld door Yanis Morsa: 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot biedt u dit prachtige appartement met 2 slaapkamers van ±135 m² aan, gelegen binnen het prestigieuze project Sterea, aan de grens van Wezembeek-Oppem en Tervuren, in de uitzonderlijke en groene omgeving van de Sterrebeek golfbaan. Dit verfijnde appartement trekt de aandacht door zijn ruime opzet, zijn zorgvuldige afwerking en zijn hoogwaardige uitrusting. Het beschikt ook over een groot terras van ±21 m², gericht op het zuid, dat een bijzonder aangename woonomgeving biedt. Het bestaat uit een inkomhal die leidt naar een ruime woonkamer die openstaat naar de eetkamer, die uitkijkt op een prachtige volledig uitgeruste keuken en harmonieus verbonden is met het grote terras. De slaapgedeelte bestaat uit twee comfortabele slaapkamers, elk uitgerust met veel op maat gemaakte inbouwkasten en elk met een eigen badkamer. Een wasruimte en een kelderruimte op de begane grond completeren het pand. Een binnenparkeergelegenheid is beschikbaar tegen een meerprijs van 100 €/maand. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Zaventem
Prijs	€ 2.350	Bewoonbare oppervlakte	135 m²
Oppervlakte terras	21 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Verdieping	1 / 3	Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	01-11-2026	Bouwjaar	2021
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	15 m²
Slaapkamer	10 m²	Badkamer	4 m²
Badkamer	7 m²	Wasruimte	5 m²
Terras	21 m²	Huiskamer	51 m²
Ingerichte keuken	11 m²	Waterontharder	
Dubbele beglazing		Aluminium ramen	
Schuiframen		Toegang voor mindervaliden	
Brandalarm		Lift	
Optische vezel		Kabel-TV	
Elektrische poort		Videophone	
Golfterrein		Fitness	
Sauna		Spa	
Diepvries		Oven	
Magnetron		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Droogkast	
Televisie		Fotovoltaïsche panelen	
Veiligheidsdeur		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Golfterrein		Ziekenhuis	
Arts		Metro	

Park		Openbare parkeerplaats	
Hoofdweg		Sportcentrum	
Supermarkt		Universiteit	
EPC	65 kW/m ²	EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning		Dagvaarding en herstellvordering	
Niet meegedeeld		Niet meegedeeld	
Stedenbouwkundige bestemming		Voorkooprecht	
Niet meegedeeld		Niet meegedeeld	
Verkavelingsvergunning		 Overstromingsgevoelig gebied	
Niet meegedeeld		Niet meegedeeld	

FINANCIEEL

Prijs		Kosten	
€ 2.350		250 €	

