



€ 295.000 | VORST | REF. UCYK-21-106



TERRAS OPP

6 m²



BEWOONBARE OPP

106 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

ONDER BOD - Zeer mooi appartement met 2 slaapkamers en terras

 **1190 Vorst**

ONDER BOD - Ideaal gelegen in een rustige en bomenrijke straat in de gewilde wijk van de Zeven Bonniers, beschikt dit prettige appartement over een bevoorrechte ligging op de bovenste verdieping van een klein gebouw. Het bestaat uit: inkomhal met garderobe en toilet, ruime ontvangstruimte met mooie vrije uitzichten, uitgeruste keuken met aangrenzend balkon. De slaapruijnte omvat twee comfortabele slaapkamers en een badkamer. Achteraan biedt een gezellig terras de mogelijkheid om te genieten van een rustige en groene omgeving. Een kelder maakt dit pand compleet. EPC G

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Vorst
Prijs	€ 295.000	Bewoonbare oppervlakte	106 m²
Oppervlakte terras	6 m²	Verwarming	Stookolie
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	4 / 4	Bouwjaar	1964
Staat	Opknappen	Gevels	2
Slaapkamer	16 m²	Slaapkamer	12 m²
Badkamer	8 m²	Toilet	1.5 m²
Terras	6 m²	Huiskamer	34 m²
Ingerichte keuken	8 m²	Garderobe	2 m²
Foyer	9 m²	Lift	
Parlofoon		Autosnelweg	
Bus		Winkels	
Crèche		Middelbare school	
Arts		Park	
Supermarkt		EPC	755 kW/m²
EPC categorie	G	EPC code	20240415-TEST

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 295.000	Syndickosten 300 €
--------------------	-----------------------

