

€ 3.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. CR-45-164



BEWOONBARE OPP

165 m²



SLAAPKAMERS

6



BADKAMERS

3

Huis in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **DU ROI CHEVALIER 45 AVENUE, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Gepresenteerd door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt u exclusief deze prachtige gerenoveerde triplex aan. Het bestaat op de eerste verdieping uit een grote lichte woonkamer met een open keuken. Op de 2e verdieping twee slaapkamers, een badkamer en een derde slaapkamer met een privébadkamer. Op de 3e verdieping drie extra slaapkamers, een badkamer. Perfect voor een gedeelde woning of een familie. Uitzonderlijke locatie, op steenworp afstand van het Georges Henri park. Direct nabij openbaar vervoer, winkels en hoofdwegen. Te ontdekken zonder uitstel! Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 3.000	Bewoonbare oppervlakte	165 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	6
Badkamers	3	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1930	Renovatiejaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	6
Badkamer	3	Toilet	2
Waterontharder		Dubbele beglazing	
Diepvries		Oven	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Busstation		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Hoofdweg		Supermarkt	
Tram		EPC	192 kW/m ²
EPC categorie	D	EPC code	20260608-000755876-01-1

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 3.000

