



€ 2.950 | UKKEL | REF. DP-88-234



BEWOONBARE OPP

234 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Huis in Ukkel

 **COGHEN 88 AVENUE/CP, 1180 Ukkel**

Gepresenteerd door Debora Peruch - debora.peruch@victoire.be - 0476 71 28 17 Victoire | Junot biedt u dit ruime gezinswoning aan, ideaal gelegen aan de Coghenaan, dicht bij de Messidor-wijk, winkels, scholen en vervoer. Met een bewoonbare oppervlakte van ongeveer 250 m² biedt deze woning veel mogelijkheden voor indeling. De begane grond bestaat uit een zithoek en een aparte eetkamer, evenals een volledig ingerichte keuken die toegang geeft tot een grote zuidelijk georiënteerde tuin van ongeveer 82 m². Een gasten toilet completeert dit niveau. Op de eerste verdieping vindt u twee grote slaapkamers en een douche met toilet. De tweede verdieping herbergt nog twee slaapkamers en een grote badkamer met apart toilet. De verbouwde zolders bieden nog twee extra kamers, ideaal als kinderkamers, speelkamer, opbergruimte of kantoor, met een apart toilet. Een ideaal huis voor een gezin dat wil profiteren van ruime ruimtes in een gewilde wijk van Ukkel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.950	Bewoonbare oppervlakte	234 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	5
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	Vrij	Renovatiejaar	2026
Staat	Goede staat	Slaapkamer	12 m ²
Woonkamer	14 m ²	Eetkamer	15 m ²
Tuin	82 m ²	Ingerichte keuken	9 m ²
Dubbele beglazing		PVC-ramen	
Alarm		Parlofoon	
Huisdieren toegestaan		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Boren naar grondwater		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Golfterrein	
Ziekenhuis		Meer	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Zwembad		Hoofdweg	
Sportcentrum		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.950

