



€ 3.100 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. DP-123a-193



TERRAS OPP

12 m²



BEWOONBARE OPP

193 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Gelegen vlakbij het Woluwe Park en het Tram Museum, biedt dit prachtig luxe appartement een oppervlakte van ongeveer 193 m². Het bevindt zich in een prachtig privé en beveiligd park van 2 hectare, met een pittoreske vijver. Het appartement bestaat uit: een ruime ingangshal met veel opbergmogelijkheden en gastentoiletten, een grote zeer lichte woonkamer met een prachtig uitzicht op het park, een hyper-uitgeruste keuken (oven, kookplaten, afzuigkap, magnetron, koelkast), twee mooie terrassen, twee slaapkamers met inloopkast en een privébadkamer met bad, aparte douche en toilet, evenals een wasruimte. De huurprijs is inclusief een externe parkeerplaats. Bovendien is het hele appartement voorzien van gordijnen en vitrages. Openbaar vervoer en scholen zijn gemakkelijk bereikbaar, waardoor de charme van het platteland in het hart van de stad wordt geboden. Meer informatie: neem contact op met Victoire: 02/ 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 3.100	Bewoonbare oppervlakte	193 m ²
Oppervlakte terras	12 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Verdieping	1 / 3	Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	01-08-2026	Bouwjaar	2010
Staat	Uitstekende staat	Gevels	4
Slaapkamer	18 m ²	Keuken	14 m ²
Badkamer	2	Toilet	3
Terras	12 m ²	Huiskamer	45 m ²
Parlofoon		Dubbele beglazing	
Lift		Veiligheidsdeur	
EPC	115 kW/m ²	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 3.100	Kosten 500 €
------------------	-----------------

