

€ 1.500 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. YM-2-100



BEWOONBARE OPP

100 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

DU MISTRAL 2 AVENUE, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Gepresenteerd door Yanis Morsa : 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot biedt dit mooie appartement met 2 slaapkamers van ±100 m² aan, ideaal gelegen in Woluwe-Saint-Lambert, vlakbij de Europese school, talrijke scholen, winkels, vervoersmogelijkheden en alle gemakken. Gelegen op de 2e verdieping, beschikt het appartement over een aangenaam terras met een mooi buitenruimte. Het bestaat uit een lichte woonkamer van ±30 m², een hypergequipte keuken met achterkeuken / wasruimte uitgerust, twee comfortabele slaapkamers, een badkamer met bad en douche, en een apart toilet. Een kelder en een verplichte parkeerplaats van 100€ / maand maken het pand compleet. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	100 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Verdieping	2
Beschikbaar	Bezet	Beschikbaar	01-07-2026
Bouwjaar	1990	Staat	Goede staat
Gevels	2	Slaapkamer	12 m ²
Huiskamer	31 m ²	Parlofoon	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Diepvries	
Strijkijzer		Oven	
Magnetron		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Droogkast	
Televisie		Bestek	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Autosnelweg		Stadscentrum	
Bioscoop		Crèche	
Middelbare school		Dagopvang	
Station		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Zwembad		Universiteit	
EPC	133 kW/m ²	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.500

Kosten
200 €

