



€ 1.880 | BRUSSEL | REF. MD-85-115



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

115 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Brussel

 **1000 Brussel**

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel.: +32 471 65 85 85 - E-mail: mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot biedt u dit mooie appartement met 2 slaapkamers, bureau, terras en balustrades aan, gelegen in de wijk Antoine Dansaert, op de 6e en laatste verdieping. Het bestaat uit een inkomhal, een grote en lichte woonkamer van +/- 32m², een uitgeruste keuken, 2 mooie slaapkamers van +/- 16m² en +/- 15m², een badkamer met douche, een apart toilet, een terras van +/- 10m² en 3 balkons aan de voorkant. Op de 7e verdieping, een onafhankelijke multifunctionele kamer van +/- 11m² maakt het pand compleet.

Kostenprovisies: €220/maand (warm water, verwarming, lift, onderhoud en consumpties van de gemeenschappelijke delen)
Beschikbaar vanaf 01/08/2026. Te bezichtigen zonder uitstel. Ontdek bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.880	Bewoonbare oppervlakte	115 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	6 / 7	Beschikbaar	Overeen te komen
Beschikbaar	01-08-2026	Bouwjaar	1937
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	16 m ²
Badkamer	7 m ²	Kantoorruimte	11 m ²
Toilet	1.5 m ²	Terras	10 m ²
Huiskamer	32 m ²	Balkon	2
Hal	12 m ²	Ingerichte keuken	10 m ²
Dubbele beglazing		Lift	
Parlofoon		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Basisschool	
Middelbare school		Station	
Metro		Openbare parkeerplaats	
Sportcentrum		Supermarkt	
Tram		Universiteit	
EPC	240 kW/m ²	EPC categorie	E
EPC code	20260602-0000755061-01-3		

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs

€ 1.880

Kosten

220 €

