

€ 1.250 | BRUSSEL | REF. MD-16-54



TERRAS OPP

12.5 m²



BEWOONBARE OPP

54 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Brussel

AUX PIERRES DE TAILLE 16 QUAI, 1000 Brussel

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel.: +32 471 65 85 85 - E-mail: mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot biedt u dit mooie gemeubileerde appartement met 1 slaapkamer van ±54m² met een terras van ±12,5m², gelegen in de wijk van het Koninklijk Vlaams Theater, op de tweede verdieping. Het bestaat uit een inkomhal, een woonkamer met een open keuken uitgerust met ±28m², een slaapkamer van ±15m², een badkamer, een apart toilet en een terras van ±12,5m² gericht op het oosten. Vergoedingen voor de lasten: €171/maand (verwarming, lift, onderhoud en verbruik van de gemeenschappelijke ruimtes). Beschikbaar vanaf 01/07/2026. Zonder twijfel te bezoeken. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.250	Bewoonbare oppervlakte	54 m ²
Oppervlakte terras	12.5 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	2 / 15	Bemeubeld	
Beschikbaar	Overeen te komen	Beschikbaar	01-07-2026
Bouwjaar	2017	Staat	Uitstekende staat
Gevels	4	Slaapkamer	15 m ²
Terras	12.5 m ²	Huiskamer	20 m ²
Ingerichte keuken	8 m ²	Waterontharder	
Dubbele beglazing		PVC-ramen	
Gemeubileerd		Verbonden thermostaat	
Dubbele ventilatie		Lift	
Videophone		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Afwasmachine		Kookplaat	
Bestek		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Middelbare school	
Station		Metro	
Park		Supermarkt	
Tram		Universiteit	
EPC	92 kW/m ²	EPC categorie	B
EPC code	554388-N-1-208-4-3		

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs

€ 1.250

Kosten

171 €

