

€ 1.550 | SINT-GILLIS | REF. DP-190-67



BEWOONBARE OPP

65 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Gillis

DE LA VICTOIRE 190 RUE/B4.2 CP, 1060 Sint-Gillis

Pand voorgesteld door Debora Peruch -Tel : 0476/71.28.17 -debora.peruch@victoire.be Victoire Junot biedt u exclusief dit prachtige volledig gemeubileerde appartement aan, ideaal gelegen op een steenworp afstand van Le Châtelain en Place Stéphanie, nabij het openbaar vervoer, winkels en alle voorzieningen. Gelegen in een recent gebouw uit 2023, trekt het pand de aandacht door zijn moderne afwerking en mooie volumes. Het bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een ruime en lichte woonkamer met royale leefruimtes, een hyperuitgeruste open keuken en een ruime slaapkamer met aangrenzende badkamer met douche. Het appartement beschikt ook over een private wasruimte, een kelder, een fietsenstalling en een gemeenschappelijke wasruimte in het gebouw. De bewoners genieten bovendien van een fraaie goed onderhouden gemeenschappelijke tuin. EPC B Verplichte parkingplaats te huur (150 €/maand) met elektrische laadpaal. Vrij vanaf 1 augustus.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 1.550	Bewoonbare oppervlakte	65 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	1
Douchekamers	1	Verdieping	4 / 6
Bemeubeld		Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	01-08-2026	Bouwjaar	2023
Renovatiejaar	2023	Staat	Uitstekende staat
Slaapkamer	16 m ²	Huiskamer	28 m ²
Videophone		Dubbele beglazing	
Lift		Toegang voor mindervaliden	
Veiligheidsdeur		Oplaadstation elektrische auto	
PVC-ramen		Internet	
Gemeubileerd		Verbonden thermostaat	
Dubbele ventilatie		Parlofoon	
Diepvries		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Televisie		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Luchthaven		Autosnelweg	
Stadscentrum		Bioscoop	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Busstation	
Golfterrein		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Zwembad		Hoofdweg	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit			

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.550

Kosten
150 €

