DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
9 m²	180 m²	3	3	1

Ruim appartement met 3 slpk, gelegen naast het Ter Kamerenbos

1000 Brussel

Brussel: Roosevelt, op enkele stappen van het Ter Kamerenbos, het openbaar vervoer en de ULB, stelt Victoire Junot u dit prachtige appartement van ±180 m² voor, gelegen op de 6e verdieping van een klassiek gebouw. Met een vrij uitzicht op het bos bestaat het uit zeer ruime ontvangstruimten, een bureau, een volledig ingerichte keuken met utiliteitsterras, een nachthal, ingebouwde kasten, drie slaapkamers, parketvloer, inbouwkasten, toegang tot het terras (9 m²) met open uitzicht, een badkamer en een douchekamer. Kelder. Garagebox. Het goed zal niet beschikbaar zijn bij het verlijden van de akte. EPC E

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 775.000	Bewoonbare oppervlakte	180 m²
Oppervlakte terras	9 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Douchekamers	1	Garages	1
Verdieping	6 / 8	Bouwjaar	1966
Renovatiejaar	2010	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Slaapkamer	21 m²
Slaapkamer	16 m²	Slaapkamer	12 m²
Keuken	10 m²	Badkamer	2
Kantoorruimte	14 m²	Toilet	2
Terras	9 m²	Huiskamer	49 m²
Videophone		Dubbele beglazing	
Lift		Veiligheidsdeur	
Kabel-TV		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Autosnelweg		Luchthaven	
Stadscentrum		Middelbare school	
Metro		Supermarkt	
Tram		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	257 kW/m²	EPC categorie	E
EPC code	20251120-TEST		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIEEL

Prijs	Syndickosten
€ 775.000	600 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















