

€ 1.400 | EVERE | REF. ED-57-84



TERRAS OPP

20 m<sup>2</sup>



BEWOONBARE OPP

84 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

1

## Appartement in Evere

**DU BON PASTEUR RUE, 1140 Evere**

Aangeboden door Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Victoire Junot biedt u een prachtig en luxueus penthouse met een zeer hoog afwerkingsniveau. Het gemeubileerde penthouse heeft een oppervlakte van ongeveer ±84m<sup>2</sup> en bevindt zich op de bovenste verdieping van een gebouw van 4 verdiepingen (2019). Het bestaat uit 2 slaapkamers met toegang tot een van de terrassen, een badkamer, een inkomhal, een woonkamer met toegang tot een ander mooi en groot terras, een volledig uitgeruste keuken, een wasruimte met wasmachine/droger en een apart toilet. Dubbele beglazing. Mogelijkheid om een parkeerplaats in het gebouw te huren voor € 110. Maandelijkse voorziening van € 225 voor gemeenschappelijke kosten, koud water, warm water en verwarming. Ontdek dit pand bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Evere
Prijs	€ 1.400	Bewoonbare oppervlakte	84 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	20 m <sup>2</sup>	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Garages	1	Verdieping	4 / 4
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	2018
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	10 m <sup>2</sup>	Keuken	6 m <sup>2</sup>
Badkamer	2	Terras	20 m <sup>2</sup>
Huiskamer	32 m <sup>2</sup>	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Diepvries	
Oven		Magnetron	
Wasmachine		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Televisie		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Autosnelweg		Stadscentrum	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Ziekenhuis	
Openbare parkeerplaats		Hoofdweg	
Taxi		Universiteit	
EPC	109 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	C
EPC code	562194-N-3-13-3-2		

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning  
Niet meegedeeld

---

Stedenbouwkundige bestemming  
Niet meegedeeld

---

Verkavelingsvergunning  
Niet meegedeeld


---

Dagvaarding en herstellvordering  
Niet meegedeeld

---

Voorkooprecht  
Niet meegedeeld

---

 Overstromingsgevoelig gebied  
Non-flood zone

---

## FINANCIEEL

Prijs  
€ 1.400

---

Kosten  
225 €

---

