



€ 4.500 | BRUSSEL | REF. YM-8-500



BEWOONBARE OPP

500 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

4



GARAGES

1



TERRAS OPP

50 m²

Huis in Brussel

📍 À LA CHAUX 8 QUAI, 1000 Brussel

Aangeboden door Yanis Morsa : 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot heeft een exclusief aanbod voor een uitzonderlijk huis uit 1694, met 500 m² woonoppervlak, in de gewilde Sint-Katelijnewijk van Brussel. Deze zeldzame woning bestaat uit een ruime woonkamer van 60 m² met open haard, een tv-lounge van 15 m², een werkkamer van 15 m², een familiekamer van 40 m², een uitstekend uitgeruste keuken, een ingerichte wasruimte, vier slaapkamers (25, 22, 20 en 15 m²), waarvan twee zolderkamers, een dressing, een badkamer met bad en douche, twee extra doucheruimtes en vijf toiletten. Een groot terras van 50 m², alarminstallatie, intercom, videofoon, kelder, garage, dubbele beglazing en centrale verwarming op gas maken de voorzieningen compleet. Een onafhankelijk appartement met een slaapkamer, een extra doucheruimte, een toilet en een ingerichte keuken is ook inbegrepen. Beschikbaar bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 4.500	Bewoonbare oppervlakte	500 m ²
Oppervlakte terras	50 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	5	Badkamers	4
Garages	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	1694
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	15 m ²	Keuken	10 m ²
Badkamer	4	Kantoorruimte	2
Kantoorruimte	15 m ²	Toilet	5
Terras	50 m ²	Huiskamer	2
Huiskamer	60 m ²	Parlofoon	
Alarm		Videophone	
Dubbele beglazing		Open haard	
Buitenverlichting		Historisch monument	
Diepvries		Fornuis	
Oven		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Droogkast	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Stadscentrum		Luchthaven	
Bioscoop		Crèche	
Middelbare school		Dagopvang	
Ziekenhuis		Arts	
Park		Openbare parkeerplaats	
Zwembad		Supermarkt	
Tram		EPC	419 kW/m ²
EPC categorie	G	EPC code	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied

Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 4.500

