

€ 2.250 | ETTERBEEK | REF. ED-63-128



BEWOONBARE OPP

128 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Appartement in Etterbeek

DU MAELBEEK AVENUE, 1040 Etterbeek

Aangeboden door Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Victoire Junot biedt u dit prachtige gemeubileerde appartement aan, gelegen in de buurt van het Europees Parlement, winkels, restaurants, openbaar vervoer en het Jourdanplein, met een oppervlakte van ±128 m². Het appartement bestaat uit 3 slaapkamers (waarvan één momenteel is ingericht als kleedkamer en een achterterras deelt met de kleine slaapkamer), een badkamer, een doucheruimte met toilet, een apart toilet, een volledig uitgeruste open keuken en een mooi terras met uitzicht op een prachtig park, ideaal om van de zomer te genieten. Maandelijkse voorziening: 300 euro voor gemeenschappelijke kosten, koud water, warm water en verwarming. Een parkeerplaats in het gebouw en een kelder zijn inbegrepen. Naast de huur en de voorziening van 300 euro voor de kosten, moet de huurder zelf een contract afsluiten voor elektriciteit, water, internet en verzekering. Beschikbaar bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 2.250	Bewoonbare oppervlakte	128 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Garages	1
Verdieping	3 / 6	Bemeubeld	
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	2008
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	11 m ²	Keuken	8 m ²
Badkamer	2	Toilet	2
Huiskamer	48 m ²	Videophone	
Dubbele beglazing		Veiligheidsdeur	
Diepvries		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Kookplaat		Internet	
Gemeubileerd		Toegang voor mindervaliden	
Lift		Wasmachine	
Koelkast		Droogkast	
Televisie		Bestek	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Stadscentrum	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Ziekenhuis	
Meer		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Hoofdweg		Supermarkt	
Taxi		Tram	
Universiteit		EPC	101 kW/m ²
EPC categorie	C	EPC code	20240927-0000691651-01-4

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.250

Kosten
300 €

