



€ 1.850.000 | SCHAARBEEK | REF. UCNN-10-564



BEWOONBARE OPP

564 m²



SLAAPKAMERS

7



BADKAMERS

4



GARAGES

1



TERRAS OPP

30 m²

Uitzonderlijk herenhuis op toplocatie

 **DE JAMBLINNE DE MEUX 10 PLACE, 1030 Schaarbeek**

Prachtige herenwoning gelegen tegenover het sfeervolle Jamblinne de Meuxplein, op wandelafstand van het Jubelpark, de Europese instellingen en het openbaar vervoer. Dit architecturaal pareltje, ontworpen door architect S. Mayné in 1923, bevindt zich op een uitzonderlijk perceel van 8 are 70, dat doet denken aan een park. Met een bewoonbare oppervlakte van circa 600 m² beschikt de woning over een imposante inkomhal, ruime en elegante ontvangstruimtes (met open haarden) die uitgeven op het terras en de tuin, een volledig ingerichte luxe keuken, 7 royale slaapkamers, 4 badkamers, een family room en ruime kelders. Bovendien is er de mogelijkheid om een nabijgelegen parkeerplaats aan te kopen. EPC: E- Laat je betoveren door de grandeur en het karakter van deze unieke woning!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Schaarbeek
Prijs	€ 1.850.000	Bewoonbare oppervlakte	564 m²
Oppervlakte terras	30 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	7	Badkamers	4
Garages	1	Verdiepingen	3
Bouwjaar	1923	Renovatiejaar	2001
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	33 m²	Slaapkamer	24 m²
Slaapkamer	21 m²	Slaapkamer	21 m²
Slaapkamer	15 m²	Slaapkamer	2
Keuken	80 m²	Badkamer	4
Huiskamer	75 m²	Terrein	870 m²
Toilet	6	Terras	30 m²
Parlofoon		Alarm	
Videophone		Dubbele beglazing	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	267 kW/m²
		EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 1.850.000

