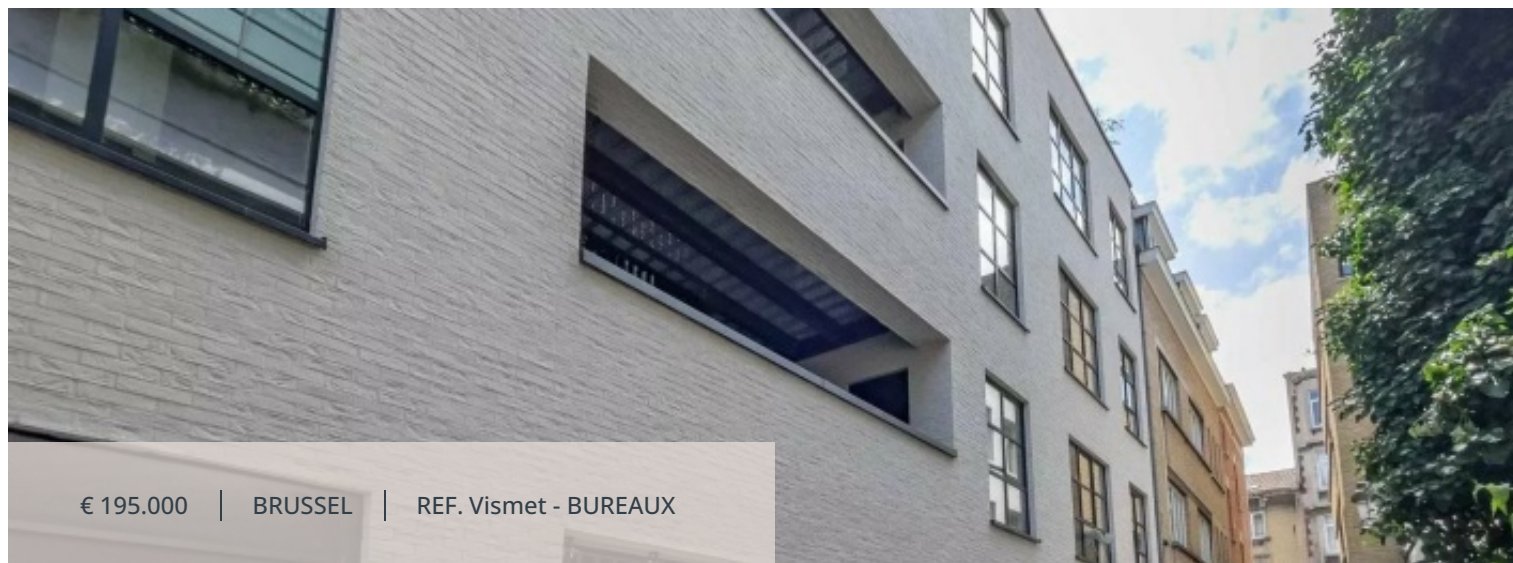




€ 195.000 | BRUSSEL | REF. Vismet - BUREAUX



BEWOONBARE OPP

47 m²

VISMET Project - 1 bureau in de St-Katelijne omgeving nog beschikbaar !

 **Rue du Pays de Liège 5-17, 1000 Brussel**

Gelegen aan de Pays de Liège straat, een steegje tussen de Vlaamsesteenweg en de Baksteenkaai, stelt het project "Vismet" dit gelijkvloers mooi ruimte 47m² die casco zal opgeleverd worden. Perfekt voor een bureau of een vrij beroep. Het is mogelijk een apart toilet en een badkamer te hebben. Mooie, aangename en rustige environment. Grote fietsenruimte beschikbaar. Geen kelder of garage - Een prachtig gemeenschappelijk en beveiligd dakterras zal toegankelijk zijn voor alle bewoners, interessante troef in deze zeer stedelijke omgeving. Verkoop onder inschrijvingsrecht op de grond en onder BTW op de bouw. Contacteer ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Kantoor	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 195.000	Bewoonbare oppervlakte	47 m²
Verwarming	Gas	Verdiepingen	4
Bouwjaar	2023	Staat	Nieuwbouw
Gevels	2	Kantoorruimte	47 m²
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Autosnelweg		Stadscentrum	
Bioscoop		Crèche	
Middelbare school		Dagopvang	
Metro		Park	
Supermarkt		Taxi	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	96 kW/m²
		EPC categorie	C
EPC code	C		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 195.000

