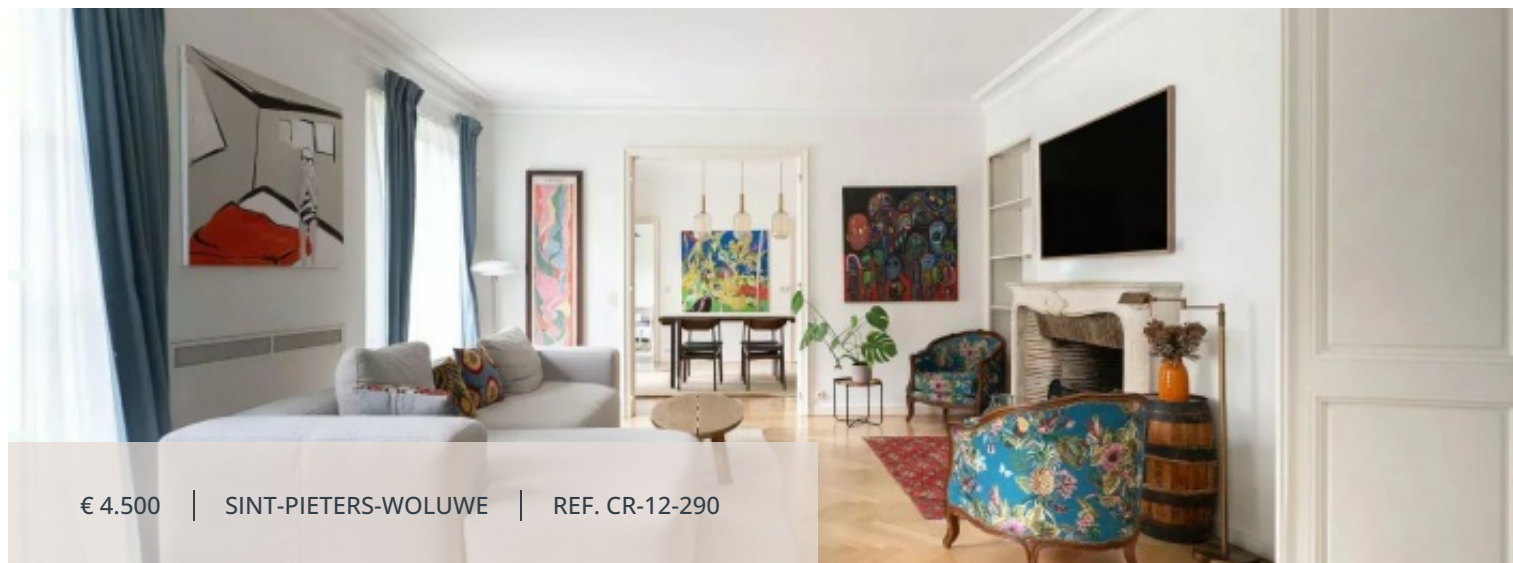




€ 4.500 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. CR-12-290



BEWOONBARE OPP

290 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

5



GARAGES

1



TERRAS OPP

20 m²

Huis in Sint-Pieters-Woluwe

 **DES SALANGANES 12 CLOS/CP, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Pand voorgesteld door Carla Rodriguez : 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt deze prachtige ongemeubileerde villa met 5 slaapkamers aan, met een totale oppervlakte van ± 290 m², gelegen in een luxe residentiële gesloten gemeenschap, dicht bij de wijk Prince Baudouin in Sint Pieters Woluwe . Ze biedt comfortabele leefruimtes; een ruime woonkamer met open haard en parket, een aparte eetkamer, een gezellige eethoek en een ultra uitgeruste keuken. Het huis bestaat uit 5 slaapkamers, 3 badkamers en een multifunctionele ruimte van 15,4 m² op de begane grond, die dienst kan doen als kantoor of fifth slaapkamer, met eigen badkamer. Grote garage voor 2 auto's. Het huis heeft betegelde kelder, die kan worden gebruikt als multifunctionele ruimte (opslag, fitnessruimte...) Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 4.500	Bewoonbare oppervlakte	290 m²
Oppervlakte terras	20 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	5	Badkamers	4
Douchekamers	1	Garages	1
Beschikbaar	Vrij	Staat	Uitstekende staat
Gevels	4	Slaapkamer	12 m²
Slaapkamer	19 m²	Slaapkamer	11 m²
Slaapkamer	14 m²	Slaapkamer	15 m²
Kantoorruimte	15 m²	Toilet	4
Terrein	842 m²	Badkamer	4
Terras	20 m²	Huiskamer	50 m²
Tuin	400 m²	Alarm	
Dubbele beglazing		Toegang voor mindervaliden	
Veiligheidsdeur		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Diepvries		Open haard	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Luchthaven		Supermarkt	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	135 kW/m²
		EPC categorie	C
EPC code	20260309-0000746046-01-8		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 4.500

