



€ 1.950 | ELSENE | REF. 7524275



TERRAS OPP

4 m²



BEWOONBARE OPP

140 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

 **Rue des Chevaliers 20, 1050 Elsene**

Exclusief aangeboden door Victoire | Junot, ideaal gelegen tussen Toison d'Or en Porte de Namur, op Rue des Chevaliers 20 te Elsene, bevindt dit prachtige appartement van ±140 m² zich op de 2de verdieping van een herenhuis (zonder lift) en charmeert het door zijn volumes en karakter. Het appartement bestaat uit een inkomhal die toegang geeft tot een lichtrijke woonkamer met balkon aan de voorzijde, een master suite met slaapkamer, dressing, badkamer en apart toilet, een volledig uitgeruste keuken, evenals een tweede nachthal die leidt naar twee slaapkamers aan de achterzijde, een douchekamer met toilet en een aangenaam achterterras. Het pand werd volledig gerenoveerd in 2025 en geniet van mooie plafondhoogtes, waarbij authentieke charme wordt gecombineerd met hedendaags comfort, in een elegante, lichte en functionele leefomgeving. EPC: D.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.950
Oppervlakte terras	4 m²
Badkamers	1
Verdieping	2
Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Verwarming (type)	individueel
Buurt	stadskern
Kelder	
EPC	173 kW/m²

Gemeente	Elsene
Bewoonbare oppervlakte	140 m²
Slaapkamers	3
Douchekamers	1
Verdiepingen	3
Bouwjaar	1880
Gevels	2
Toiletten	2
Verwarming	gas
Buurt	handelsligging
Dubbele beglazing	
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	120 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

