



€ 2.300 | UKKEL | REF. 7311894



BEWOONBARE OPP

165 m²



OPPERVLAKTE GROND

450 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Huis in Ukkel

1180 Ukkel

Aangeboden door Maia Zinchenko Tel: +32 473 36 58 05 of maia.zinchenko@victoire.be

Victoire-Junot presenteert:

In Uccle, op een steenworp afstand van het Franse Lycée, een prachtig huis met drie gevels van circa 165 m² met een terras en een mooie tuin. Het huis bestaat uit een woonkamer van circa 45 m² met open haard, een mooie, volledig uitgeruste aparte keuken met ontbijthoek, 4 slaapkamers (13, 11, 16 en 34 m²), 1 badkamer, 1 doucheruimte (nieuw), 3 toiletten, een wasruimte, een garage voor 1 auto plus parkeergelegenheid, dubbele beglazing, een alarmsysteem en een nieuwe gasboiler. Energielabel (EPC): D+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 2.300
Oppervlakte grond	450 m²
Slaapkamers	4
Douchekamers	1
Parkings	1
Beschikbaar	onmiddellijk
Oppervlakte tuin	250 m²
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	
Buurt	residentiële wijk
EPC	169 kW/m²

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	165 m²
Oppervlakte terras	20 m²
Badkamers	1
Garages	1
Verdiepingen	2
Staat	Goede staat
Gevels	3
Toiletten	3
Verwarming	gas
Buurt	rustig
Dubbele beglazing	
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

