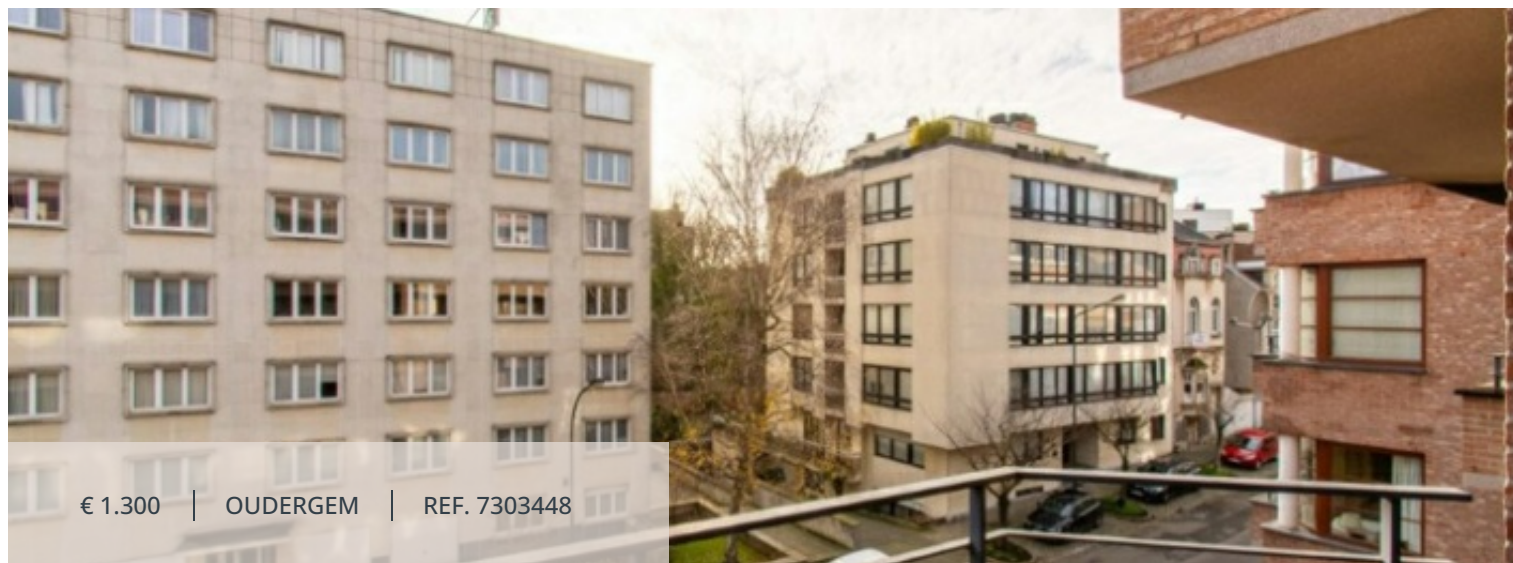




€ 1.300 | OUDERGEM | REF. 7303448



TERRAS OPP

5 m²



BEWOONBARE OPP

53 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Oudergem

1160 Oudergem

Gepresenteerd door Maia Zinchenko Tel : 0473/36.58.05 ou maia.zinchenko@victoire.be

Victoire Junot presenteert: Oudergem - Koninginnepark (Vorstlaan), tegenover Hertoginnedal en vlakbij het Woluwepark. Prachtig gemeubeld appartement van circa 53 m² woonoppervlakte gelegen op de eerste verdieping aan de achterzijde, bestaande uit een inkomhal, een apart toilet, een lichte woonkamer, een volledig ingerichte keuken, een slaapkamer, een badkamer en een terras. Overal hardhouten vloeren en dubbele beglazing. Gemeenschappelijke tuin, lift, fietsenstalling en afvalruimte. Parkeerplaats te huur in het gebouw voor € 110/maand. Maandelijkse lasten van € 150 zijn inclusief onderhoud gemeenschappelijke ruimtes en koud water. Energieprestatiecertificaat (EPC): D.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.300
Oppervlakte terras	5 m²
Badkamers	1
Verdieping	3
Bemeubeld	✓
Staat	Uitstekend
Toiletten	1
Verwarming (type)	individueel
Buurt	residentiële wijk
Lift	✓
EPC	207 kW/m²

Gemeente	Oudergem
Bewoonbare oppervlakte	53 m²
Slaapkamers	1
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	5
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	2008
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	woonkern
Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

