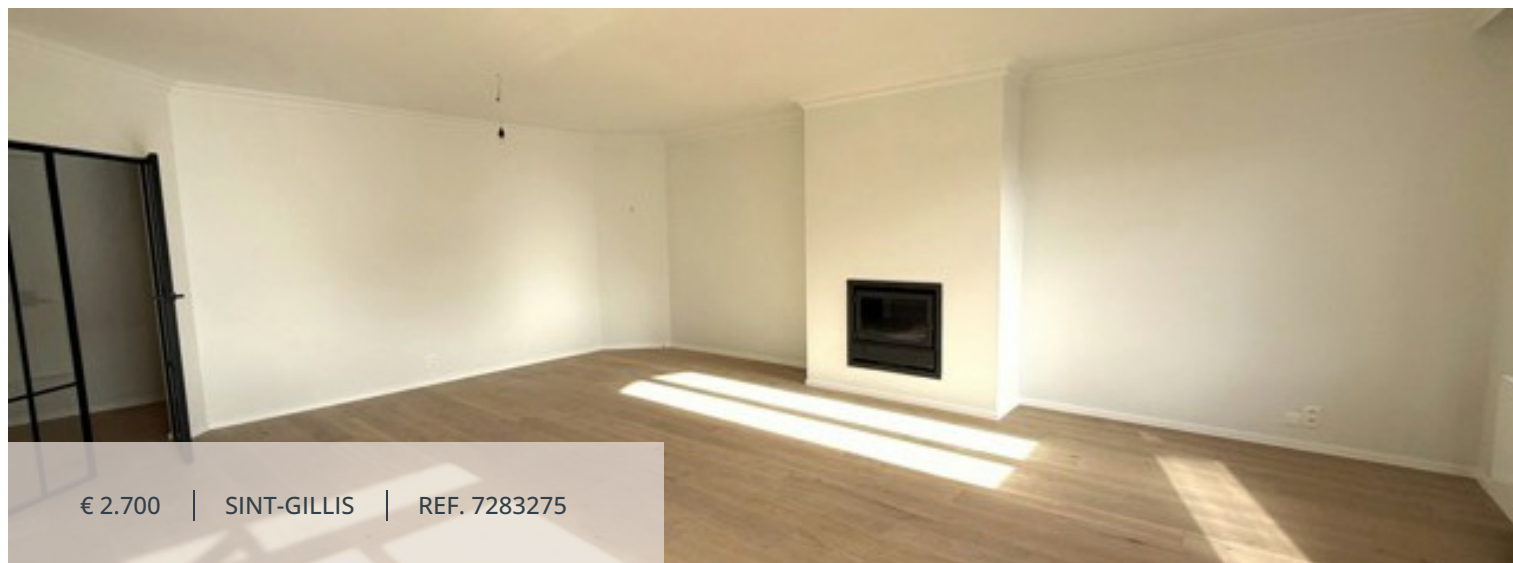




€ 2.700 | SINT-GILLIS | REF. 7283275



BEWOONBARE OPP

160 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

4

Appartement in Sint-Gillis

1060 Sint-Gillis

Appartement aangeboden door Maia Zinchenko 0473 36 58 05 - maia.zinchenko@victoire.be

Victoire-Junot presenteren: In het hart van de zeer aangename, autovrije Rue Jean Stas, in een comfortabele residentie met conciërge en dicht bij alle voorzieningen: een gerenoveerd appartement van 163 m² met prachtige kenmerken. Op de eerste verdieping van een gebouw uitgerust met een lift, met directe, beveiligde toegang tot de parkeerplaats (optioneel). Het appartement bestaat uit een inkomhal met vestiaire en apart toilet, een ruime, lichte woonkamer met functionele open haard, een volledig uitgeruste keuken met veel bergruimte, een bijkeuken, een nachthal die leidt naar 2 slaapkamers, waarvan de grootste een dressing en en-suite badkamer heeft, een andere slaapkamer, een doucheruimte en een tweede apart toilet. Privékelder in de kelder. Talrijke ingebouwde kasten.

De servicekosten van €400 omvatten de gemeenschappelijke kosten (schoonmaak, verlichting, lift, enz.), de kosten van de conciërge, een voorziening voor warm en koud privéwater, privéverwarming en verzekering.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 2.700
Slaapkamers	3
Douchekamers	1
Verdiepingen	4
Bouwjaar	2015
Toiletten	2
Verwarming (type)	collectief
Buurt	stadskern
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Sint-Gillis
Bewoonbare oppervlakte	160 m²
Badkamers	3
Verdieping	3
Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	Uitstekend
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
Lift	✓
EPC	137 kW/m²
EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming
woongebied
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht
Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder
400 €

