



€ 3.250 | UKKEL | REF. 7282396



BEWOONBARE OPP

200 m²



OPPERVLAKTE GROND

900 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Huis in Ukkel

1180 Ukkel

Victoire-Junot presenteert: Ukkel - Prins van Oranje wijk, een prachtige, charmante villa in hoevestijl (gebouwd in 1900), circa 200 m², volledig gerenoveerd. De begane grond bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een ruime woonkamer met open haard (circa 65 m²) en toegang tot de tuin en het terras, een mooie, aparte, volledig ingerichte keuken en een master suite met dressing en douchekamer. Boven: twee slaapkamers, een badkamer, een kantoor/kinderkamer en inbouwkasten. Alarmsysteem. Garage plus meerdere parkeerplaatsen voor de woning. Schitterende tuin. Kelder. Vol charme. Gewilde locatie.

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 3.250
Oppervlakte grond	900 m²
Badkamers	1
Garages	1
Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	Uitstekend
Gevels	4
Bureau oppervlakte	7 m²
Wasplaats	
Kelder	
EPC	267 kW/m²
EPC code	20240612-0000682032-01-6

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	200 m²
Slaapkamers	3
Douchekamers	1
Verdiepingen	2
Bouwjaar	1900
Oppervlakte tuin	600 m²
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2
Verwarming	gas
Buurt	rustig
Dubbele beglazing	
EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

