



€ 325.000 | UKKEL | REF. 7236408



TERRAS OPP

14 m²



BEWOONBARE OPP

95 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Uitstekend appartement met 2 slaapkamers + terras + parking

1180 Ukkel

Victoire-Junot biedt u exclusief dit uitstekende appartement met 2 slaapkamers aan, ideaal gelegen op de 5^e verdieping van een elegant gebouw in het Brugmannpark. Met een oppervlakte van ± 95 m² is het als volgt ingedeeld: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime woonkamers met toegang tot een eerste terras, ingerichte keuken, nachthal die leidt naar twee mooie slaapkamers met ingebouwde kasten en met toegang tot het tweede terras, badkamer.

In de kelder: verplichte garagebox (30.000 euro) en kelder maken dit mooie geheel compleet.

EPC: D-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 325.000
Oppervlakte terras	14 m²
Badkamers	1
Verdieping	5
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Goede staat
Keuken (type)	geïnstalleerd
Verwarming (type)	collectief
Buurt	Vrij zicht
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC code	363653-01-6

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	95 m²
Slaapkamers	2
Garages	1
Verdiepingen	7
Bouwjaar	1963
Gevels	2
Toiletten	2
Verwarming	gas
Buurt	centraal
Lift	✓
EPC	209 kW/m²
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

