



€ 720.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 7234910



BEWOONBARE OPP

140 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Aangenaam appartement met 3 slpk en zuidwestgerichte tuin

1150 Sint-Pieters-Woluwe

IN OPTIE !!!

In de nabijheid van het Sint-Alixplein en alle voorzieningen, gelegen in een rustige residentiële straat, biedt Victoire-Junot u exclusief dit prachtige gelijkvloers appartement aan met terras en tuin. Met een bewoonbare oppervlakte van 140 m² omvat het appartement een mooie woonkamer van 43 m² die uitgaat op het terras en de zuidwestgerichte tuin, een volledig uitgeruste keuken, 3 mooie slaapkamers (15, 11 en 10 m²), een dressing, een badkamer, een douchekamer en een wasruimte. Een garagebox, een binnenparkeerplaats en een kelder vervolledigen dit aantrekkelijke aanbod.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 720.000	Bewoonbare oppervlakte	140 m²
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Verdiepingen	4	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	2004	Staat	Uitstekend
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	condensatie
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	206 kW/m²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 2517 €	Lasten huurder 370 €
----------------------------------	-------------------------

