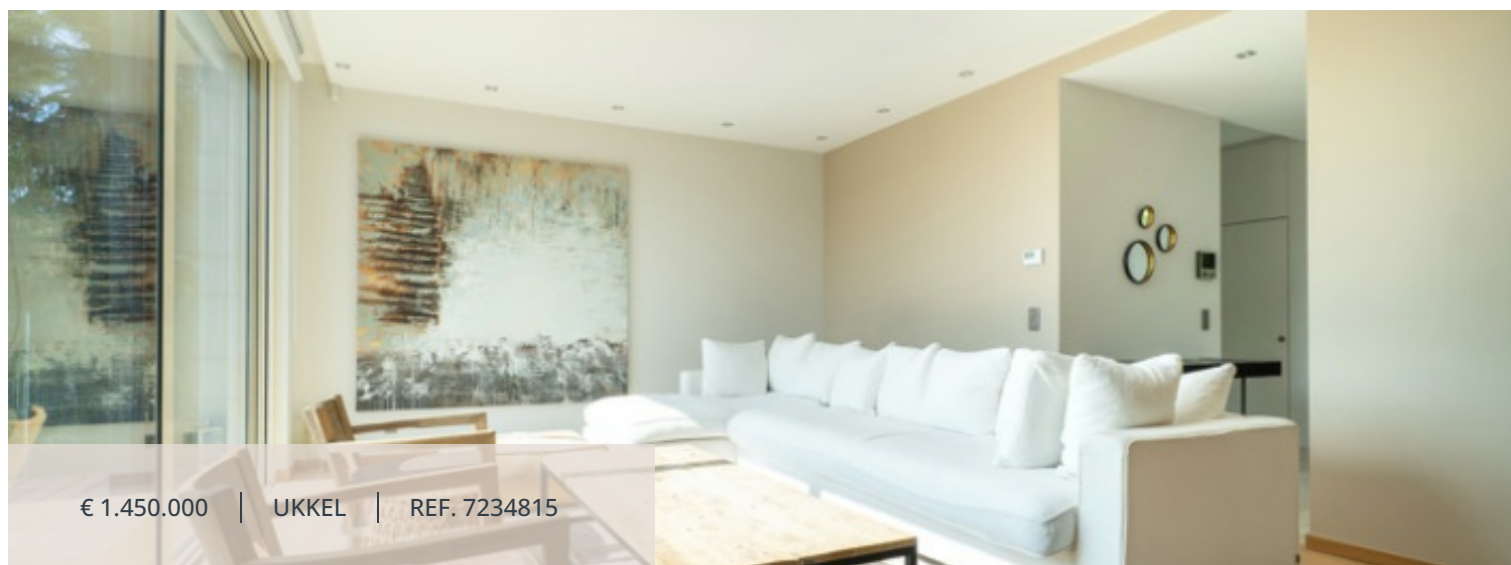




€ 1.450.000 | UKKEL | REF. 7234815



TERRAS OPP

56 m²



BEWOONBARE OPP

230 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Schitterende duplex penthouse + terras + garage

1180 Ukkel

Fort Jaco: schitterende duplex-penthouse van ± 230 m² + 56 m² terras.

Deze prachtige eigendom biedt hoogwaardige afwerkingen en geniet van aangename plafondhoogtes. De indeling is als volgt:

Op de 2e verdieping, rechtstreeks bereikbaar met de lift: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, prachtige lichtrijke ontvangstruimtes met toegang tot het perfect georiënteerde terras, eetkamer, volledig ingerichte open keuken.

Op de 1e verdieping: nachthal, 2 grote suites, elk met een slaapgedeelte, dressing, badkamer en een privéterras.

Verder: wasruimte, technische ruimte, 2 kelders en 2 autostaanplaatsen maken dit mooie geheel compleet.

Extra: maatmeubilair van Molteni, vloer in travertin en parket, dubbele ventilatie, driedubbele beglazing, domotica, zonwering, alarm. EPC B.

Een bezoek waard!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.450.000
Oppervlakte terras	56 m²
Badkamers	2
Verdieping	2
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Nieuw
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	centraal
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC code	629101-6-N-1-2-2

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	230 m²
Slaapkamers	2
Parkings (binnen)	2
Verdiepingen	2
Bouwjaar	2017
Gevels	3
Toiletten	3
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas
Buurt	bosrijk
Lift	✓
EPC	50 kW/m²
EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming woongebied
Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

