



€ 1.950.000 | SCHAARBEEK | REF. 7232198



BEWOONBARE OPP

564 m²



OPPERVLAKTE GROND

870 m²



SLAAPKAMERS

7



BADKAMERS

4



TERRAS OPP

30 m²

Uitzonderlijk herenhuis op toplocatie

1030 Schaarbeek

Prachtige herenwoning gelegen tegenover het sfeervolle Jamblinne de Meuxplein, op wandelafstand van het Jubelpark, de Europese instellingen en het openbaar vervoer. Dit architecturaal pareltje, ontworpen door architect S. Mayné in 1923, bevindt zich op een uitzonderlijk perceel van 8 are 70, dat doet denken aan een park. Met een bewoonbare oppervlakte van circa 600 m² beschikt de woning over een imposante inkomhal, ruime en elegante ontvangstruimtes (met open haarden) die uitgeven op het terras en de tuin, een volledig ingerichte luxe keuken, 7 royale slaapkamers, 4 badkamers, een family room en ruime kelders. Bovendien is er de mogelijkheid om een nabijgelegen parkeerplaats aan te kopen. EPC: E- Laat je betoveren door de grandeur en het karakter van deze unieke woning!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 1.950.000
Oppervlakte grond	870 m²
Slaapkamers	7
Parkings (binnen)	1
Bouwjaar	1923
Oppervlakte tuin	870 m²
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	
Buurt	residentiële wijk
Kelder	

Gemeente	Schaarbeek
Bewoonbare oppervlakte	564 m²
Oppervlakte terras	30 m²
Badkamers	4
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Uitstekend
Gevels	2
Toiletten	6
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas
Buurt	Vrij zicht
EPC	267 kW/m²
EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	4803 €
------------------------	--------

