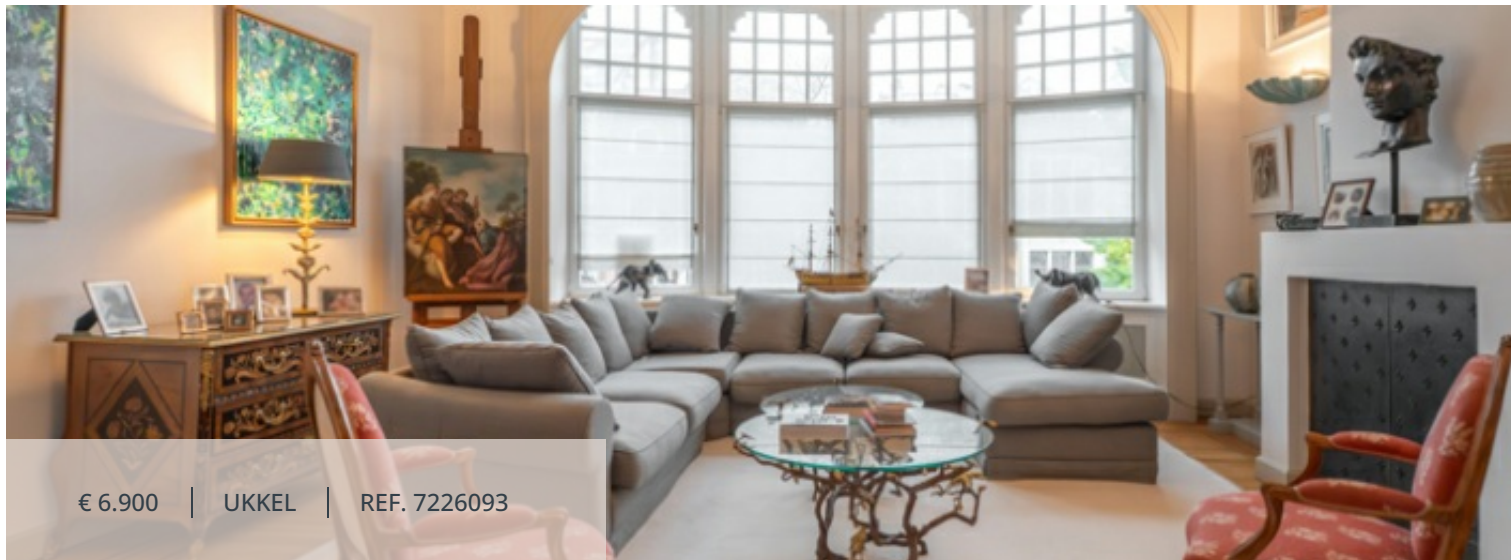




€ 6.900 | UKKEL | REF. 7226093



BEWOONBARE OPP

575 m²



OPPERVLAKTE GROND

370 m²



SLAAPKAMERS

6



BADKAMERS

5



GARAGES

1

Huis in Ukkel

1180 Ukkel

Gepresenteerd door Alexandra Dewitte Tel: 0473/84.61.61 of alexandra.dewitte@victoire.be

Victoire Junot biedt u, in de directe omgeving van het Sint-Pietersplein, vlakbij winkels, openbaar vervoer en scholen, een prachtig herenhuis uit de jaren 1900, volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en voorzien van een prachtige, goed georiënteerde tuin.

Met een woonoppervlakte van circa 575 m² beschikt dit herenhuis over mooie ontvangstruimtes, een volledig uitgeruste keuken, een overdekte ruimte, 5 slaapkamers en 4 badkamers.

Op de begane grond vindt u tevens een aangename studio van circa 40 m² met een slaapgedeelte, een doucheruimte, een kitchenette en talrijke kasten met directe toegang tot de tuin, ideaal voor professioneel gebruik.

In de kelderverdieping beschikt u over zeer ruime kelders die zijn omgebouwd tot een polyvalente ruimte en een wijnkelder.

U heeft tevens toegang tot een garage en twee buitenparkeerplaatsen. Ontdek bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 6.900	Bewoonbare oppervlakte	575 m²
Oppervlakte grond	370 m²	Slaapkamers	6
Badkamers	4	Douchekamers	1
Garages	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	Uitstekend
Oppervlakte tuin	170 m²	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	40 m²	Toiletten	6
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	ketel
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	210 kW/m²	EPC categorie	D
EPC code	202505080000713644018		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 300 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

