



TERRAS OPP

12 m²



BEWOONBARE OPP

125 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

3

Appartement in Ukkel

1180 Ukkel

Exclusief bij Victoire Junot, gelegen in het hart van Vivier d'Oie, langs de Avenue du Prince de Ligne, biedt dit prachtige project een schitterend doorlopend appartement van 125 m² op de tweede verdieping. Het omvat twee slaapkamers, een badkamer, een douchekamer en een ruime en lichte leefruimte van ± 50 m² met een volledig uitgeruste keuken die uitgaat op een mooi zuidgericht terras van 12 m². Dankzij het driedubbel glas aan de achterzijde, uitstekende isolatie en een warmtepomp geniet u van optimaal comfort en lage energiekosten. Een kelder vervolledigt het geheel. Verplicht parkeerplaats: +150 €/maand.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	125 m²
Oppervlakte terras	12 m²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Douchekamers	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2017
Staat	Uitstekend	Gevels	4
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats		Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	warmtepomp
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder		Lift	
Dubbele beglazing		EPC	42 kW/m²
		EPC categorie	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	Huurwaarborg
150 €	2 maanden

