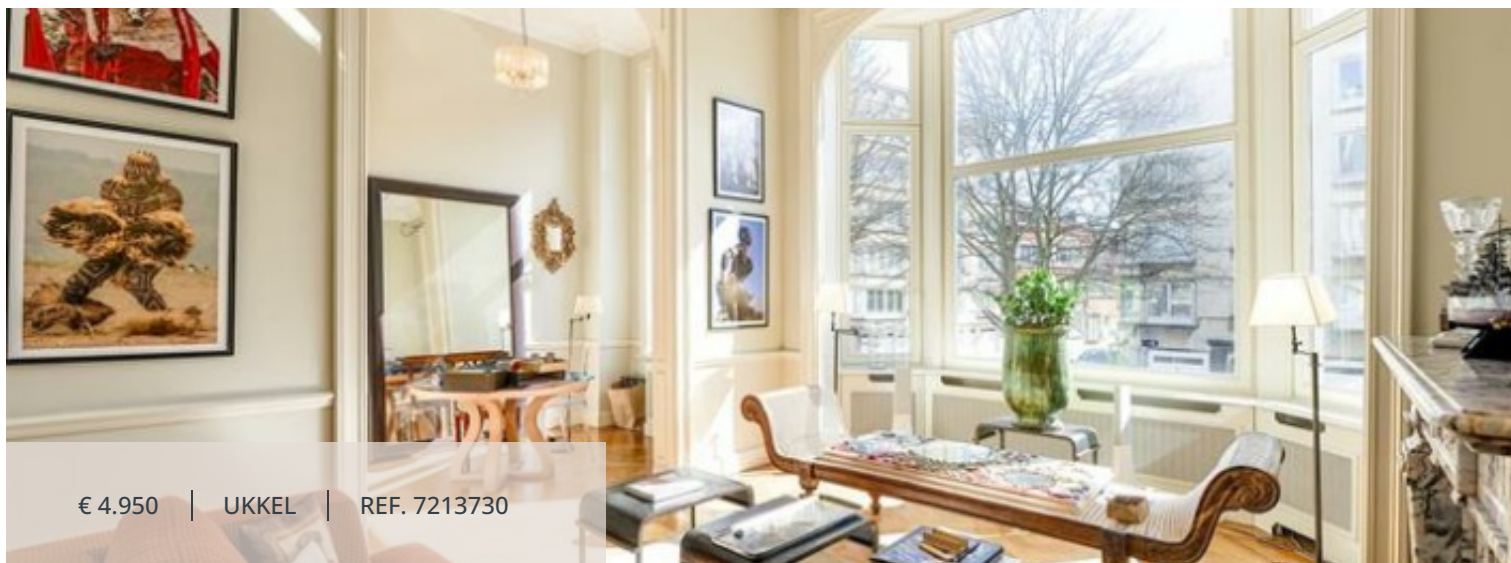




€ 4.950 | UKKEL | REF. 7213730



BEWOONBARE OPP

400 m²



OPPERVLAKTE GROND

200 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

5



TERRAS OPP

25 m²

Huis in Ukkel

1180 Ukkel

VICTOIRE-JUNOT biedt vlakbij de Place Guy d'Arezzo, prachtig herenhuis van +/-400m² daterend uit 1903. Zeer mooie recepties, volledig ingerichte keuken met terras, 4 slaapkamers waaronder een master suite van +- 60 m² met zijn badkamer, 2 extra badkamers, 3 kamers op de begane grond met douchekamer, garage, parking en kelders. Hoge plafonds, parketvloer, lift. Veel karakter. Geen tuin maar buitenruimte in trappenhuis met terrassen. Mogelijkheid van aparte ruimte voor personeel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 4.950	Bewoonbare oppervlakte	400 m ²
Oppervlakte grond	200 m ²	Oppervlakte terras	25 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	4
Douchekamers	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	1903
Staat	Uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Toiletten	5	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	209 kW/m ²
EPC code	20250725-0000722604-01-1	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 150 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

