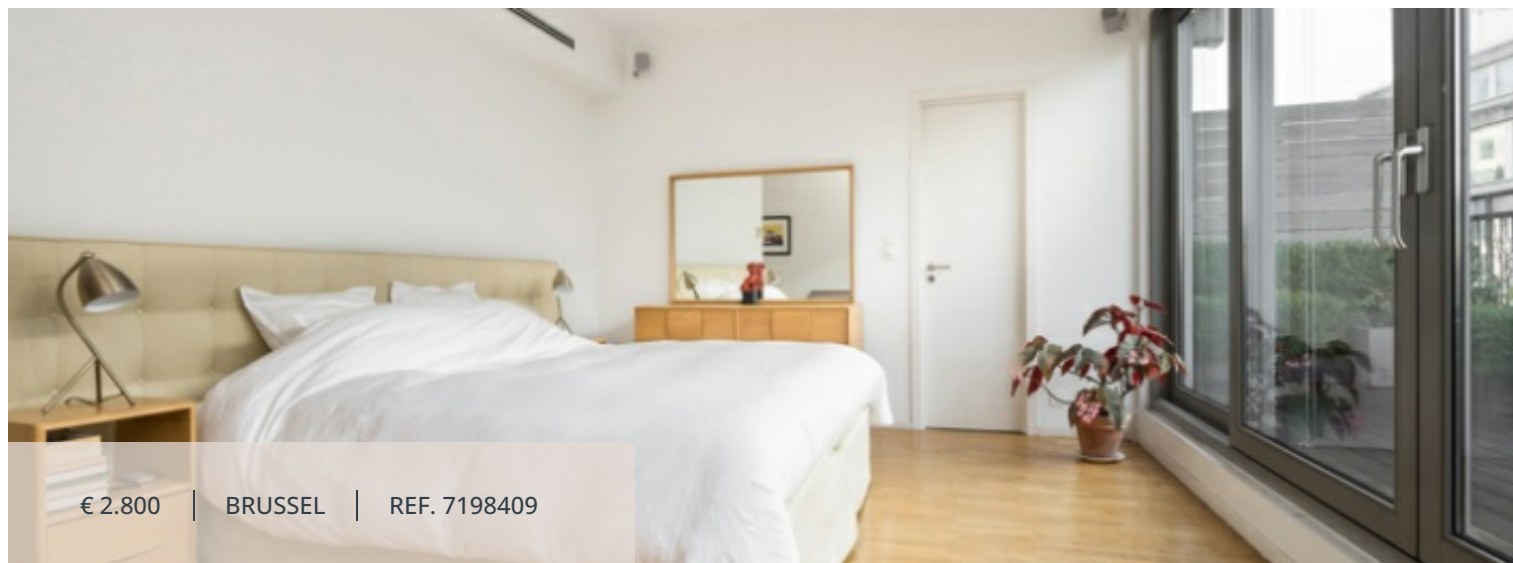




€ 2.800 | BRUSSEL | REF. 7198409



BEWOONBARE OPP

136 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Appartement in Brussel

Rue des Hirondelles 17, 1000 Brussel

Gepresenteerd door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be

VICTOIRE JUNOT biedt u in het hart van het centrum van Brussel dit prachtige penthouse met uitzonderlijke lichtinval en een groot zonnig terras, evenals een garage - een echte luxe in het centrum. Dit penthouse gemeubeld bestaat uit een volledig uitgeruste halfopen keuken met toegang tot het terras via een openslaande deur, en een ruime, lichte woonkamer.

Het slaapgedeelte bestaat uit een master bedroom met openslaande deuren naar het terras en een eigen doucheruimte, een tweede slaapkamer, een tweede doucheruimte met wasruimte en een derde kleine slaapkamer, ideaal als kantoor of kinderkamer.

Een apart toilet maakt deze woning compleet. Parkeerplaats inbegrepen in de prijs.

Een zeldzaam penthouse dat comfort, functionaliteit en een uitzonderlijke locatie combineert.

Bezoek het snel!

Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 2.800
Slaapkamers	3
Douchekamers	1
Verdieping	6
Bemeubeld	✓
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2
Verwarming (type)	individueel
Buurt	centraal
Lift	✓
EPC	219 kW/m²

Gemeente	Brussel
Bewoonbare oppervlakte	136 m²
Badkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	6
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar
Bouwjaar	2007
Gevels	2
Bureau	✓
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	280 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

