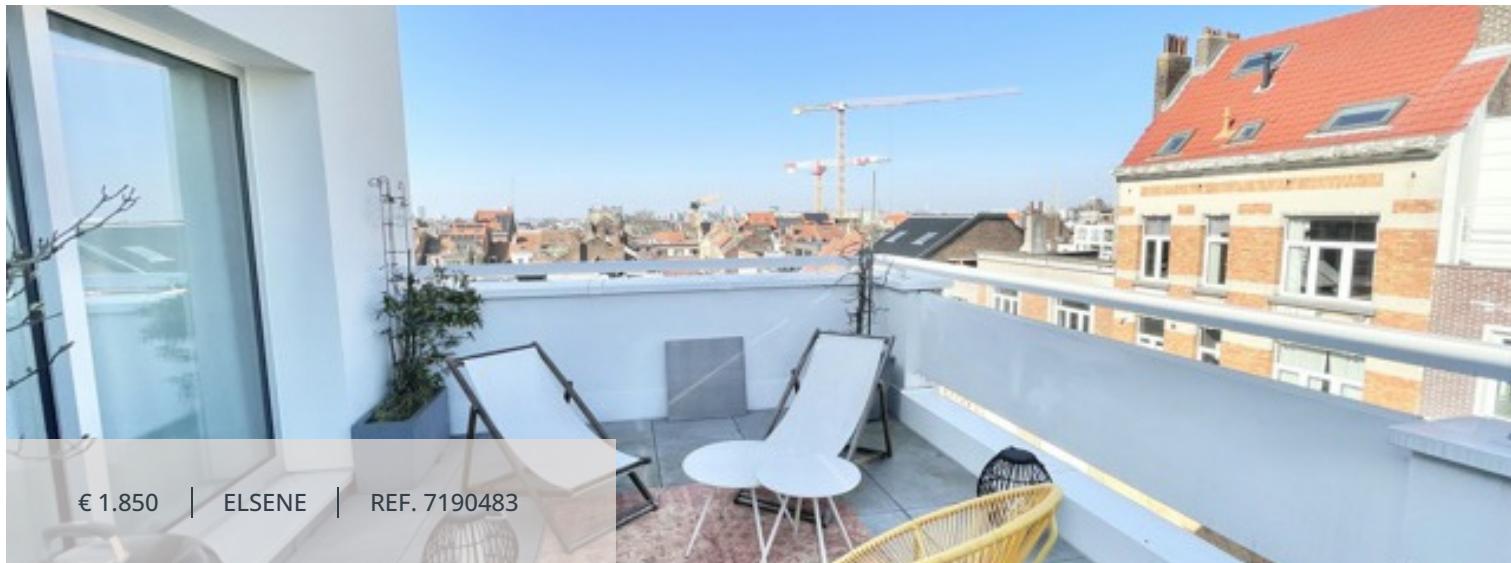




TERRAS OPP

60 m²



BEWOONBARE OPP

90 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Elsene

 **Rue César Franck 35, 1050 Elsene**

EXCLUSIEF biedt Victoire-Junot u in XELLES - Begraafplaats van Elsene/Kroon, vlakbij winkels en openbaar vervoer, een prachtig gemeubeld PENTHOUSE appartement aan met een oppervlakte van circa 90 m². Het appartement bestaat uit een ruime en lichte woonkamer (29 m²) met open haard en een volledig ingerichte open keuken die uitgaat op een prachtig terras (50 m²), wasruimte, twee slaapkamers (13 en 10 m²) met inbouwkasten, een tweede terras op het zuiden grenzend aan de hoofdslaapkamer, een badkamer en een apart toilet.

Mogelijkheid tot het huren van een ondergrondse parkeerplaats voor 90 euro/maand.

Een absolute aanrader!

Ontdek exclusief bij Victoire-Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.850
Oppervlakte terras	60 m²
Badkamers	1
Verdieping	4
Bemeubeld	
Gevels	2
Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief
Buurt	rustig
Lift	
EPC	343 kW/m²

Gemeente	Elsene
Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Slaapkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
Dubbele beglazing	
EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld
Voorkooprecht
Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder
215 €

Huurwaarborg
2 maanden

