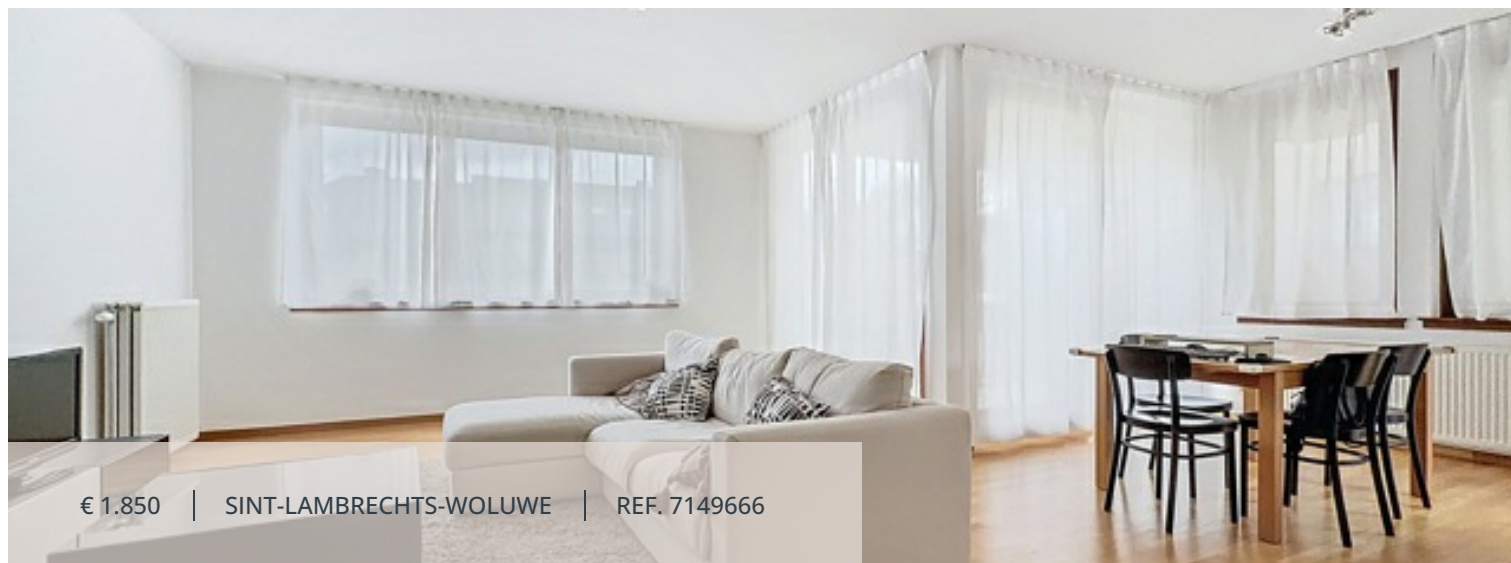




€ 1.850 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 7149666



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

135 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

 **Rue Konkel 184, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Victoire Junot biedt u exclusief aan in Sint-Lambrechts-Woluwe, op een steenworp afstand van de gewilde wijk Stockel, een elegant appartement van 135 m² woonoppervlakte met een terras op het zuiden. Dit appartement is ideaal gelegen op de 1e verdieping van een verzorgd appartementencomplex en valt op door zijn royale afmetingen en uitzonderlijke lichtinval. Het bestaat uit een ruime woonkamer van 40 m² met parketvloer, die een warme en gezellige leefomgeving biedt, en een volledig uitgeruste keuken met eethoek. Het slaapgedeelte bestaat uit drie comfortabele slaapkamers (20, 12 en 10 m²), allemaal voorzien van inbouwkasten en parketvloeren, een badkamer, een doucheruimte, twee aparte toiletten en een wasruimte. Een kelder maakt deze woning compleet, evenals een parkeerplaats.

Dit appartement ligt in een groene woonomgeving en biedt een aangename leefomgeving, waarbij comfort en bereikbaarheid hand in hand gaan.

Exclusief te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 1.850	Bewoonbare oppervlakte	135 m²
Oppervlakte terras	10 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Parkings (binnen)	1
Verdieping	1	Verdiepingen	4
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2003
Staat	Uitstekend	Gevels	4
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	100 kW/m²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	Huurwaarborg
180 €	2 maanden

