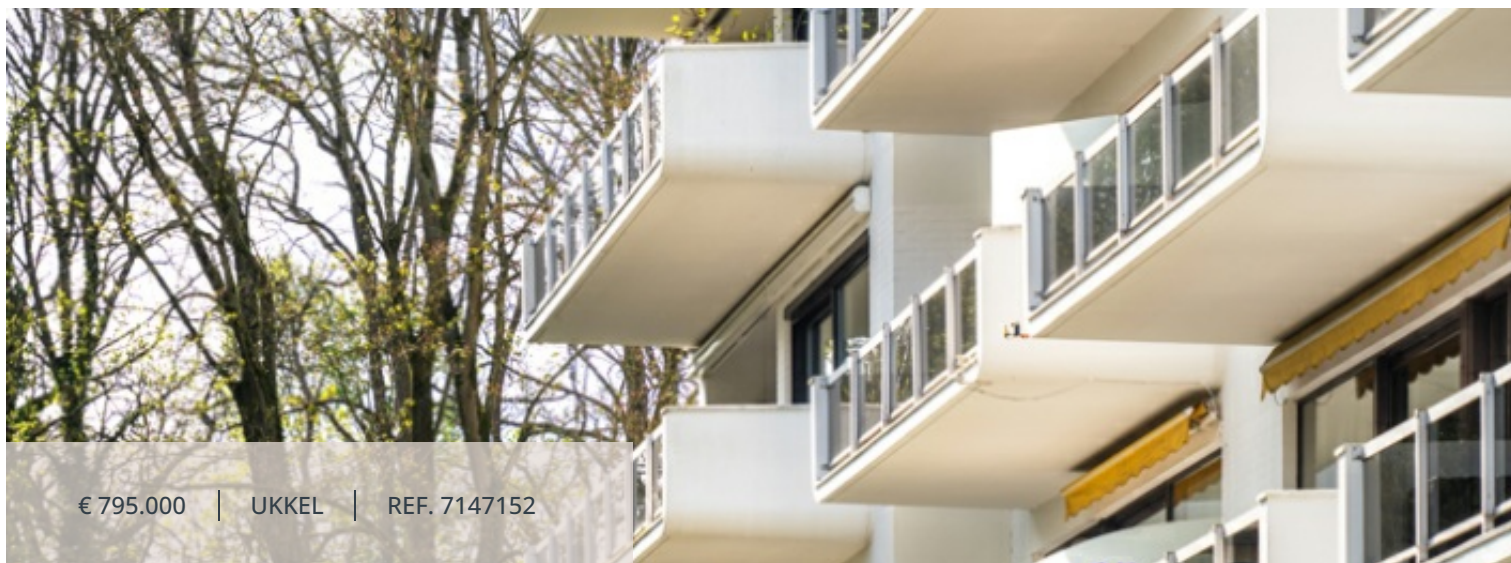




€ 795.000 | UKKEL | REF. 7147152



TERRAS OPP

130 m²



BEWOONBARE OPP

152 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Schitterend penthouse van ± 150 m² + 130 m² terras + garages

1180 Ukkel

Victoire-Junot stelt u voor: Jacques Pastur

Gelegen op de 6e en hoogste verdieping van een prestigieus residentieel gebouw, biedt dit uitzonderlijke penthouse u een unieke leefomgeving, midden in het groen, in een van de meest gegeerde wijken van Ukkel.

De woning bestaat uit twee slaapkamers, twee badkamers, en een lichte leefruimte met eetkamer, die uitkomt op een prachtig volledig gerenoveerd terras van 130 m². Dit terras vormt een natuurlijke verlenging van het interieur en biedt een adembenemend uitzicht op het omliggende groen, volledig vrij van inkijk.

Het appartement geniet de hele dag door van overvloedig natuurlijk licht, absolute rust en een doordachte indeling die maximaal comfort garandeert.

Een private kelder en een dubbele, beveiligde garagebox (voor twee wagens) vervolledigen dit uitzonderlijke pand, verplicht aan te kopen voor een prijs van 60.000 EUR.

Dit penthouse combineert hedendaags comfort, een natuurlijke omgeving en de onmiddellijke nabijheid van voorzieningen, openbaar vervoer en scholen op harmonieuze wijze.

EPC: F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 795.000
Oppervlakte terras	130 m²
Badkamers	2
Verdieping	6
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Verwarming (type)	collectief
Buurt	Vrij zicht
Dubbele beglazing	✓
EPC code	585506-01-2

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	152 m²
Slaapkamers	2
Garages	2
Verdiepingen	6
Bouwjaar	1975
Gevels	3
Toiletten	2
Verwarming	gas cv
Lift	✓
EPC	305 kW/m²
EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	3899 €
------------------------	--------

