



€ 390.000 | UKKEL | REF. 7145338



TERRAS OPP

2 m²



BEWOONBARE OPP

57 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Lot 2 - Prachtig nieuw 1-slpk apt, registratierechten, geen btw!

1180 Ukkel

IN OPTIE !!!

Genietend van een uitzonderlijke ligging in de prestigieuze wijk Floride, op een steenworp van het Ter Kamenbos, stelt Victoire-Junot u dit prachtige appartement voor van ongeveer 60 m², gelegen in een gebouw dat gerenoveerd werd met materialen van topkwaliteit.

Overgoten met licht, bestaat het appartement uit een ruime leefruimte die toegang biedt tot een charmant balkon, een op maat gemaakte open keuken, een slaapkamer met aangrenzende douchekamer, een vestiaire met gastentoilet en een wasruimte.

Het geheel is uitgerust met airconditioning, een fietsenstalling met oplaadpunten, een kelder, een lift en zorgvuldig geselecteerde hoogwaardige materialen.

Een zeldzaam pand dat modern comfort combineert met een topligging. Enkel registratierechten (geen btw).

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 390.000	Bewoonbare oppervlakte	57 m²
Oppervlakte terras	2 m²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2025
Staat	Uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	warmtepomp
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

