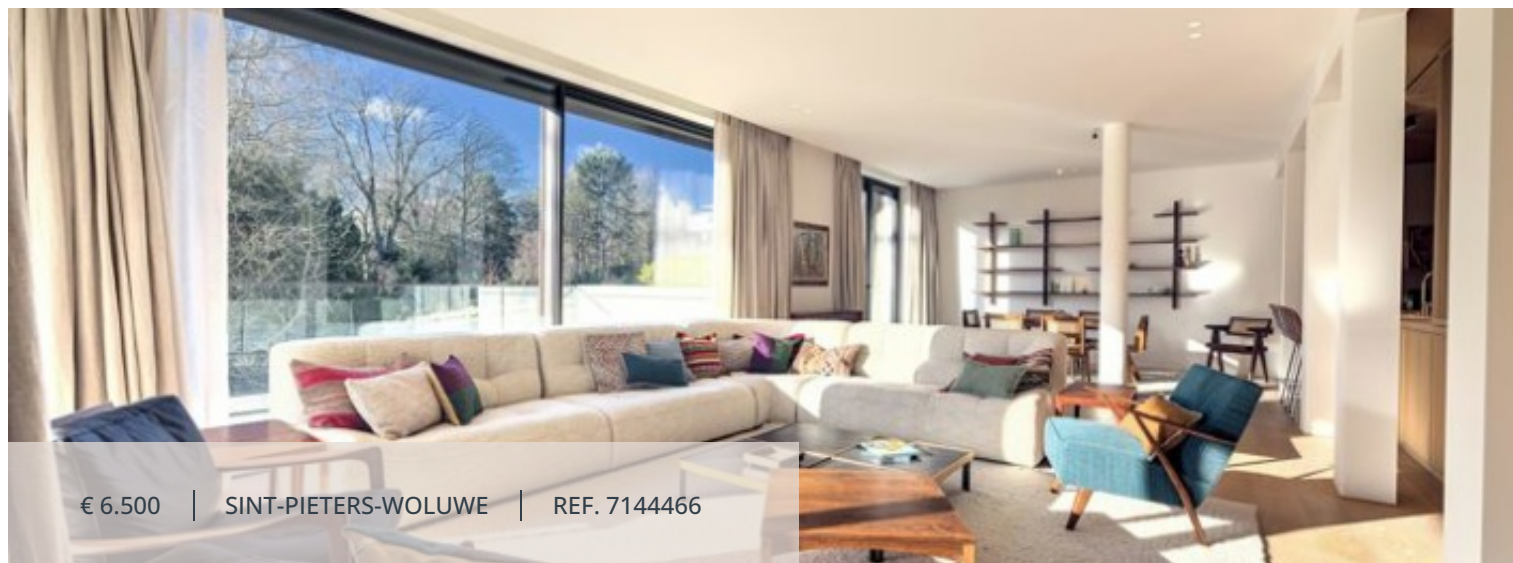




€ 6.500 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 7144466



TERRAS OPP

165 m²



BEWOONBARE OPP

224 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

Avenue de Tervueren 290/6, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Aangeboden door Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be

Victoire-Junot: Gelegen in de residentie GRENNHILL PARK in Sint-Pieters-Woluwe in de buurt van het Woluwepark, dit prachtige, volledig ingerichte, luxe appartement met 3 slaapkamers heeft een oppervlakte van 224 m² en 165 m² terras. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een ruime woonkamer met parketvloer, die toegang geeft tot het grote terras, elektrische schuifdeuren met zonneschermen, een mooie volledig uitgeruste keuken, een bureelruimte, een slaapkamer van 44 m² met dressing en aangrenzende badkamer, een tweede slaapkamer van 21 m² met douchekamer en een derde slaapkamer van 19 m² met douchekamer en uitgeruste wasruimte. Het appartement is uitgerust met ingebouwde kasten, verlichting en gordijnen, alarmsysteem, domotica, vloerverwarming, wifi, schuifdeuren.

In de ondergrondse verdieping is er een grote kelder, twee grote garages, fietsenberging - privépark - conciërgedienst.

EXCEPTIONEEL EIGENDOM met groen uitzicht over het condominium. EPC: B+

NIET TE MISSEN!

Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 6.500	Bewoonbare oppervlakte	224 m²
Oppervlakte terras	165 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	2	Parkings (binnen)	2
Verdieping	3	Verdiepingen	4
Bemeubeld		Beschikbaar	mits inachtneming huurders
		Bouwjaar	2020
Staat	Nieuw	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	
Toiletten	3	Wasplaats	
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Kelder		Lift	
Dubbele beglazing		EPC	49 kW/m²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 700 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

