



€ 471.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 7142052



TERRAS OPP

7.3 m²



BEWOONBARE OPP

101 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de 2de verdiep., een 2 slpk appartement (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een mooi terras, met uitzicht op het binnen kant van het project; een doucheruimte, 1 machine ruimte en 2 aparte WC completeren deze woning.

De 2 slaapkamers hebben ook een uitzicht op the achterkant.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats. Fietsruimte in de kelder.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 471.000	Bewoonbare oppervlakte	101 m²
Oppervlakte terras	7.3 m²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	2
Verdiepingen	5	Beschikbaar	bij oplevering
Bouwjaar	2025	Staat	Nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder		Lift	
Dubbele beglazing		EPC	95 kW/m²
EPC code	B	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW 
--

