



€ 533.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 7141960



TERRAS OPP

11.3 m²



BEWOONBARE OPP

103 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de 5de verdiep., een 2 slaapkamer appartement (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een mooi terras met uitzicht op de achter kant van het project, beide badkamer en doucheruimte grenzen aan de slaapkamers, een machine ruimte en 2 aparte toiletten completeren deze woning.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats (35 000 €). Fietsruimte in de kelder.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 533.000
Oppervlakte terras	11.3 m²
Badkamers	2
Verdieping	5
Beschikbaar	bij oplevering
Staat	Nieuw
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	residentiële wijk
Lift	✓
EPC code	B

Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Bewoonbare oppervlakte	103 m²
Slaapkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	5
Bouwjaar	2026
Gevels	2
Toiletten	2
Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas cv
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

