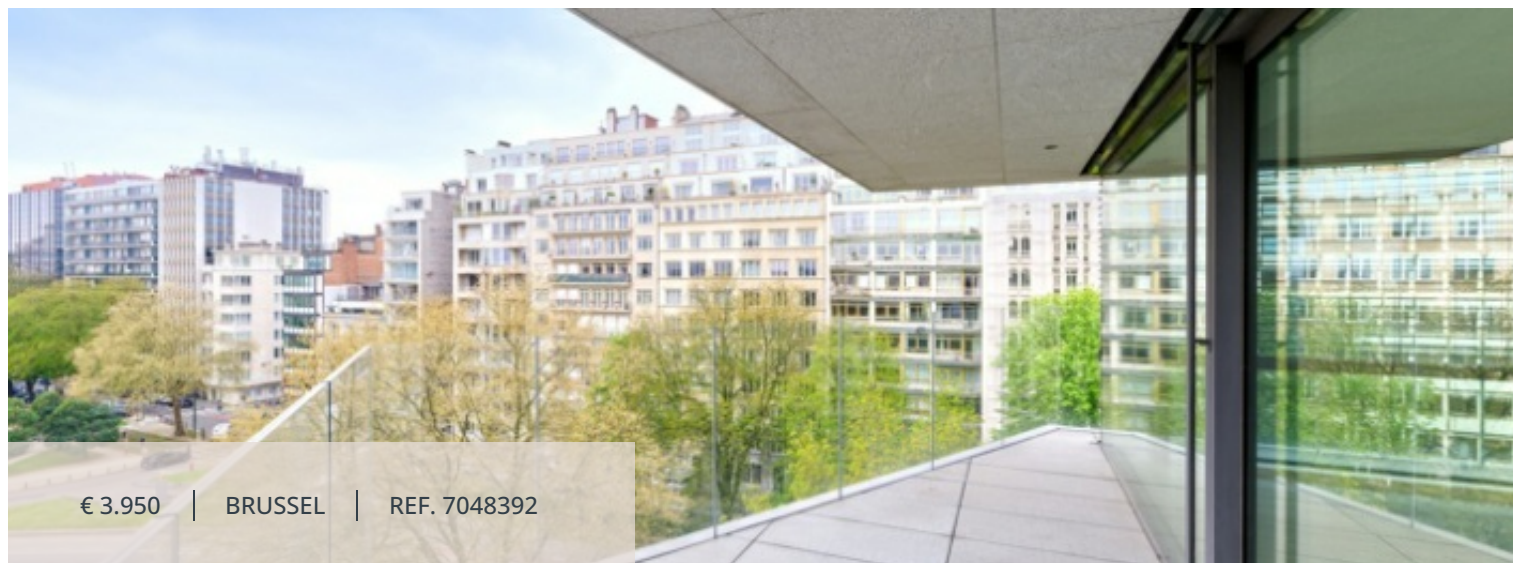




€ 3.950 | BRUSSEL | REF. 7048392



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

203 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Appartement in Brussel

1000 Brussel

Exclusief - Victoire Junot biedt u aan de Louizalaan, vlakbij de Franklin Rooseveltlaan, in de buurt van winkels, openbaar vervoer, scholen en het Terkamerenbos, een prachtig appartement van 203 m² volgens het EPC-attest in een Corbiau-gebouw, bestaande uit een lumineuze woonkamer van ±43 m² met toegang tot een groot terras van ±20 m² met een prachtig uitzicht op de Abdij van Terkameren, een volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken met wasmachine en droger, een eetkamer van 31 m², een berging, drie slaapkamers waarvan twee met inbouwkasten, een badkamer en een doucheruimte.

Kelder en parkeerplaats.

EPC: B

Onmiddellijk Beschikbaar

En must see!

Exclusief te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 3.950
Oppervlakte terras	20 m²
Badkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	10
Bouwjaar	2017
Gevels	3
Toiletten	3
Verwarming (type)	individueel
Buurt	rustig
Kelder	
Dubbele beglazing	
EPC code	525468-N-2-6-3-2

Gemeente	Brussel
Bewoonbare oppervlakte	203 m²
Slaapkamers	3
Douchekamers	1
Verdieping	7
Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	
Verwarming	gas
Buurt	bosrijk
Lift	
EPC	87 kW/m²
EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming woongebied
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 300 €

Huurwaarborg 2 maanden

