



€ 7.500.000 | ELSENE | REF. 6818930



BEWOONBARE OPP

1200 m²



OPPERVLAKTE GROND

6000 m²



SLAAPKAMERS

12



BADKAMERS

6



TERRAS OPP

100 m²

Molière-Brugmann: Uitzonderlijke eigendom in een park van 6000 m²

1050 Elsene

Victoire Properties stelt u in exclusiviteit deze uitzonderlijke eigendom voor: een prachtige, te renoveren woning gelegen op een terrein van 6000 m² in het meest prestigieuze deel van de Molièrelaan tussen het Brugmannplein en de Vanderkinderestraat. Het hoofdgebouw, met een oppervlakte van ongeveer 1000 m², ligt uiterst rustig op tweede lijn in een park midden in de stad. Aan de kant Vanderkindere zijn er nog twee eengezinswoningen van ongeveer 150 m² elk met eigen tuin en met parking. Deze eigendom is zowel gekadastraerd onder Elsene alsook Ukkel en de bestemming op vandaag is kantoor. Contacteer ons voor het volledig dossier alsook voor het organiseren van een bezoek ter plaatse. EPC in opmaak

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 7.500.000	Bewoonbare oppervlakte	1,200 m²
Oppervlakte grond	6000 m²	Oppervlakte terras	100 m²
Slaapkamers	12	Badkamers	6
Parkings	10	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Staat	Te renoveren
Gevels	4	Keuken (type)	niet geïnstalleerd
Toiletten	13	Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	rustig

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

