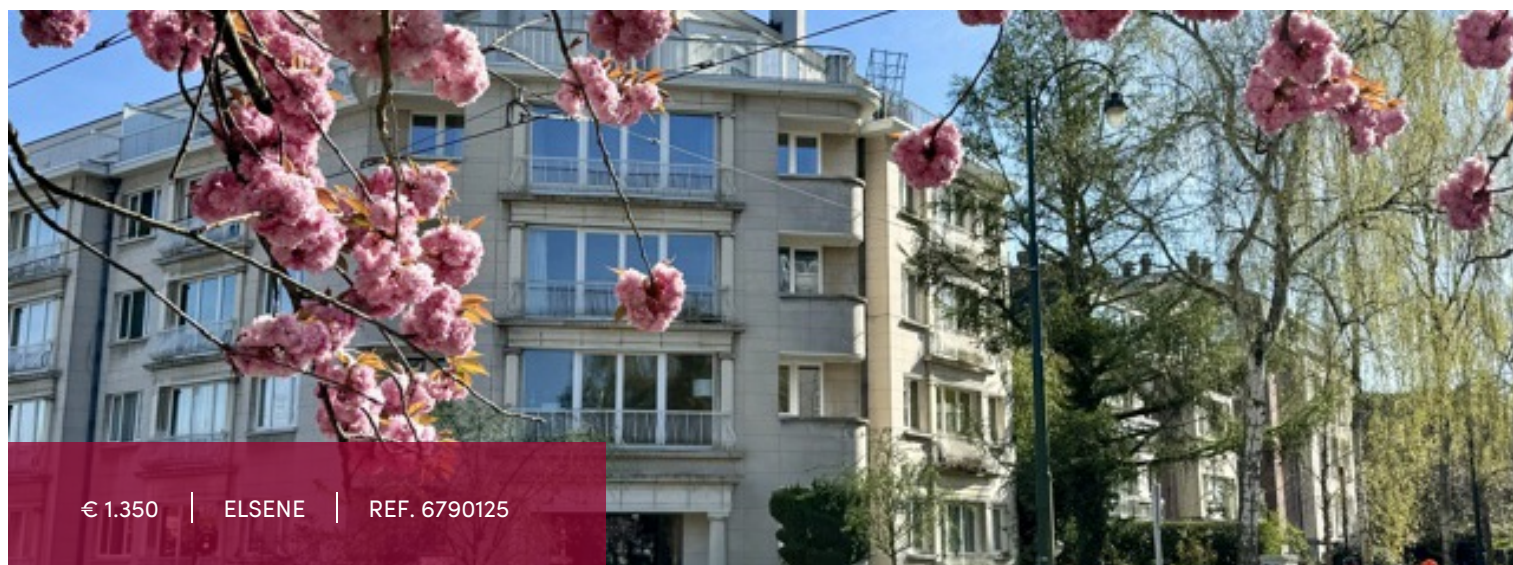




€ 1.350 | ELSENE | REF. 6790125



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

118 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Elsenne

 **Avenue de la Forêt 21, 1050 Elsenne**

EXCLUSIEF bij Victoire-Junot:

Op een steenworp afstand van het Ter Kamerenbos en dicht bij vele vervoer en winkels, mooi GEMEUBILEERD appartement van 2 slaapkamers + terras met een totale oppervlakte van ± 100m² - Het bestaat uit een inkomhal met toilet en aparte vestiaire, een grote lichte woonkamer met functionele open haard, een aparte volledig uitgeruste keuken, een aparte wasruimte - 2 mooie slaapkamers, een terras van ± 10m² op het zuidwesten, een badkamer en een kelder. Verplichte garage (+ 100 EUR), een opzegtermijn van een maand .

Te ontdekken met VICTOIRE-JUNOT: www.victoire.be; 02/375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.350
Oppervlakte terras	10 m ²
Badkamers	1
Verdieping	1
Bemeubeld	✓
Staat	goede staat
Keuken (type)	geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	centraal
Lift	✓
EPC	170 kW/m ²
EPC code	202505030000713101010

Gemeente	Elsene
Bewoonbare oppervlakte	118 m ²
Slaapkamers	2
Garages	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	1968
Gevels	2
Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €
----------------	-------

