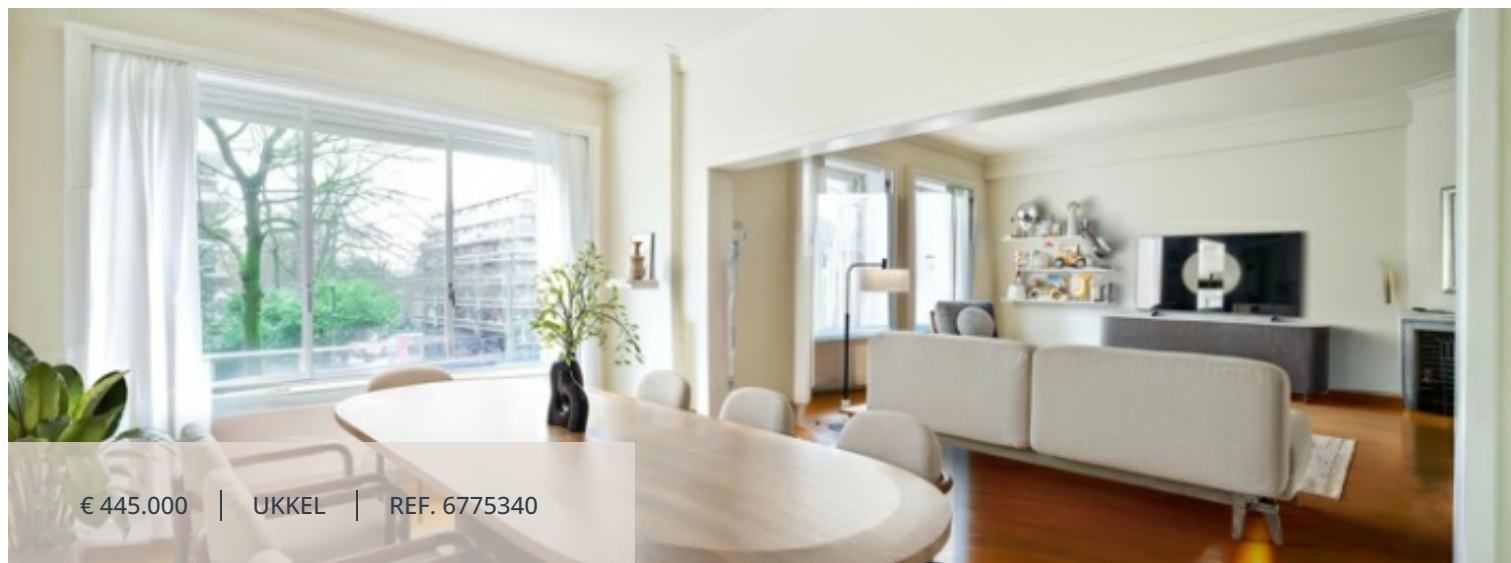




€ 445.000 | UKKEL | REF. 6775340



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

120 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Messidor : uitstekend 2-slaapkamerappartement + terras

1180 Ukkel

IN OPTIE !!!

Genietend van een ideale ligging in de nabijheid van alle faciliteiten, uitstekend appartement met een oppervlakte van ± 120m², voorzien van 3 terrassen.

Het appartement is als volgt ingedeeld: Inkomhal met vestiaire, ruime leefruimtes met toegang tot het terras, aparte keuken met toegang tot een terras, nachthal die leidt naar 2 slaapkamers (15m² en 12m²) met een terras, badkamer, apart toilet en wasruimte, kelder. EPC E. Huurverplichting te respecteren.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 445.000	Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Oppervlakte terras	20 m²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Verdieping	1
Verdiepingen	7	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1956	Staat	Goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	condensatie
Buurt	centraal	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	218 kW/m²
EPC code	20240911-0000689893-01-0	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming woongebied	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 1889 €

