



€ 1.450.000 | UKKEL | REF. 6766121



TERRAS OPP

56 m²


BEWOONBARE OPP

230 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Schitterende duplex penthouse + terras + garage

 **1180 Ukkel**

Fort Jaco: schitterende duplex-penthouse van ± 230 m² + 56 m² terras.

Deze prachtige eigendom biedt hoogwaardige afwerkingen en geniet van aangename plafondhoogtes. De indeling is als volgt:

Op de 2e verdieping, rechtstreeks bereikbaar met de lift: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, prachtige lichtrijke ontvangstruimtes met toegang tot het perfect georiënteerde terras, eetkamer, volledig ingerichte open keuken.

Op de 1e verdieping: nachthal, 2 grote suites, elk met een slaapgedeelte, dressing, badkamer en een privéterras.

Verder: wasruimte, technische ruimte, 2 kelders en 2 autostaanplaatsen maken dit mooie geheel compleet.

Extra: maatmeubilair van Molteni, vloer in travertin en parket, dubbele ventilatie, driedubbele beglazing, domotica, zonwering, alarm. EPC B.

Een bezoek waard!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.450.000	Bewoonbare oppervlakte	230 m ²
Oppervlakte terras	56 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Parkings (binnen)	2
Verdieping	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2017
Staat	nieuw	Gevels	3
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	50 kW/m ²
		EPC categorie	B
EPC code	629101-6-N-1-2-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming woongebied	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

