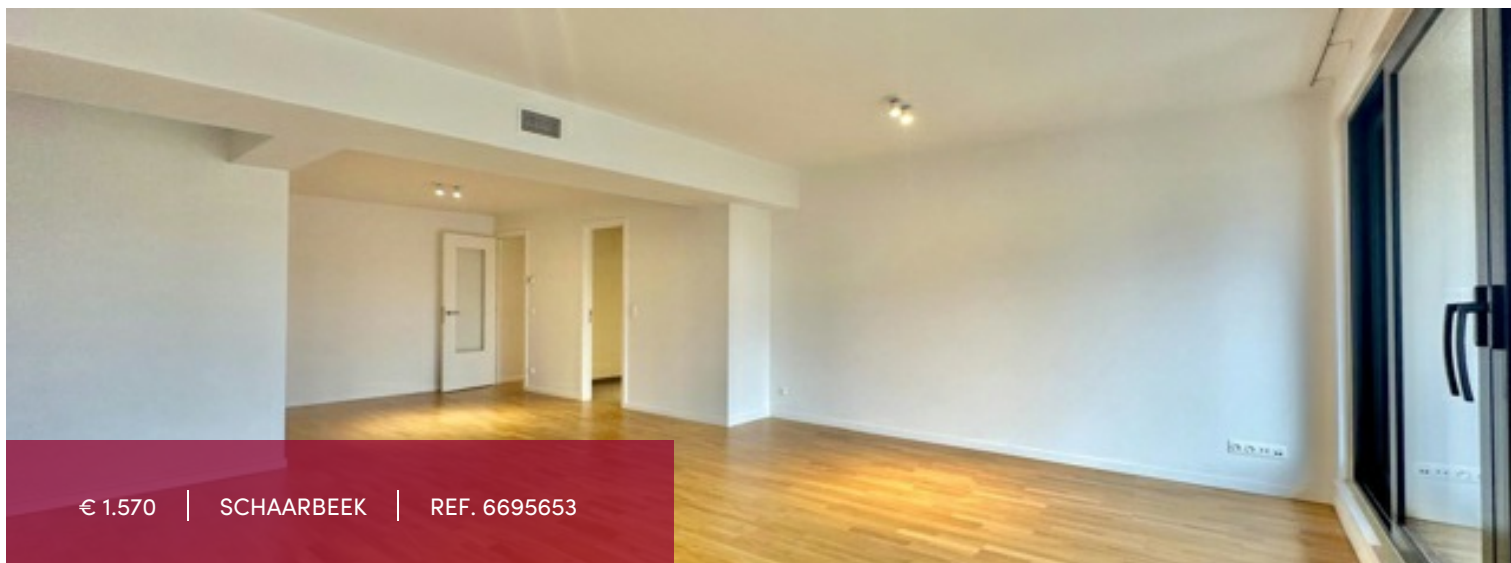




€ 1.570 | SCHAARBEEK | REF. 6695653



TERRAS OPP

6 m²



BEWOONBARE OPP

110 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Schaarbeek

 **Avenue de Roodebeek 89/A36, 1030 Schaarbeek**

Exclusief te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

DIAMOND QUARTER - In een nieuwbouw, lichte 2-slaapkamer appartement met een oppervlakte van 110 m². Gelegen op de 3^e verdieping, bestaat het uit een inkomhal, een ruime woonkamer van 41 m², een super uitgeruste keuken, een nachthal, 2 slaapkamers (± 15 m² en 10 m²), een balkon van 5,7 m², een badkamer, een douchekamer, een apart toilet, een wasruimte en een kelder. Een parkeerplaats in de kelder is beschikbaar tegen een meerprijs. Beschikbaar per direct. Kosten: €165 (nutsvoorzieningen, warm water en verwarming). Uitzonderlijke locatie, nu bekijken!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Schaarbeek
Prijs	€ 1.570	Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Oppervlakte terras	6 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	3
Verdiepingen	7	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2020	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	55 kW/m ²
EPC code	1728915-6-R-1-2-67	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	165 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

