



€ 5.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5966267



TERRAS OPP

50 m²



BEWOONBARE OPP

165 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Gelegen in de residentie GRENN HILL in Sint-Pieters-Woluwe, vlakbij het Woluwepark, prachtig luxe appartement met 3 slaapkamers met een oppervlakte van ± 165 m² + 3 terrassen. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een ruime woonkamer met parketvloer van 45 m², die toegang geeft tot het terras, elektrische openslaande deuren, een zeer fraaie volledig ingerichte Bulthaup Amerikaanse keuken met MIELE apparatuur en wijnkelder. Een slaapkamer van 25 m² met kleedkamer en een en-suite badkamer (met douche en bad), een tweede slaapkamer van 13 m² met doucheruimte en de 3e slaapkamer (9 m²) uitgerust met kasten, 3 toiletten. Uitgeruste wasruimte, alarmsysteem. Het appartement is voorzien van verlichting en gordijnen, domotica, vloerverwarming. In de onderbouw een grote kelder, een garagebox en een inpandige parkeerplaats. Fietsenstalling – privépark – conciërgeservice. UITZONDERLIJKE EIGENDOM bestaande uit 3 terrassen met groen uitzicht op het condominium. EPC B+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 5.000	Bewoonbare oppervlakte	165 m ²
Oppervlakte terras	50 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	3	Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2020
Staat	uitstekend	Gevels	3
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	46 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	600 €
----------------	-------

