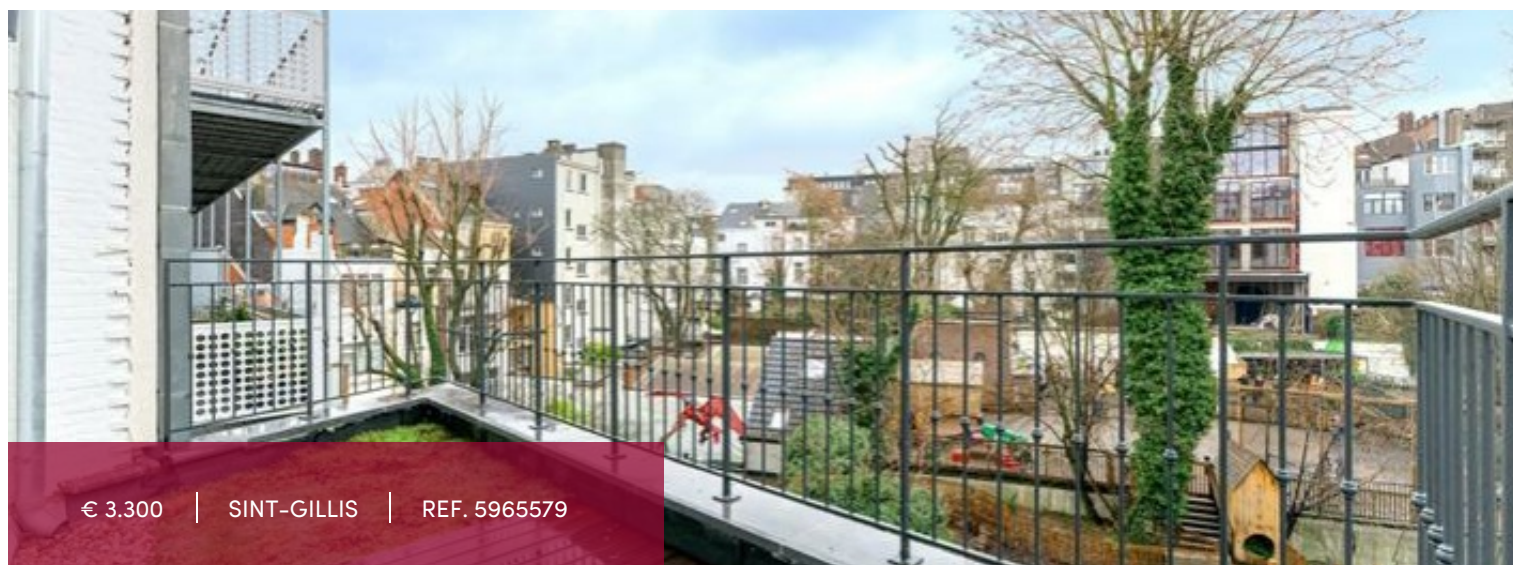




TERRAS OPP

15 m²



BEWOONBARE OPP

145 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Gillis

 **1060 Sint-Gillis**

In een voormalig herenhuis gebouwd in 1927 door de architect Albert De Rudder, volledig gerenoveerd in 2021, op een steenworp afstand van het Place Stéphanie en dicht bij de Châtelain, openbaar vervoer, gemeubeld appartement met twee slaapkamers en een oppervlakte van ± 145 m² en een terras van 15 m². Dit appartement, gelegen op de derde verdieping, bestaat uit een grote woonkamer en een eetkamer, een volledig uitgeruste en halfopen keuken die uitkomt op het terras aan de achterzijde, en een kantoorruimte van 21m². Aan de nachtzijde bestaat de hoofdslaapkamer uit een kleedkamer en een eigen badkamer, een tweede slaapkamer en een doucheruimte completeren het appartement. Andere kenmerken: hoge plafonds, eerste bewoning na renovatie, parketvloeren, alarm, mogelijkheid om een garage in het gebouw te huren

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 3.300
Oppervlakte terras	15 m ²
Badkamers	1
Verdieping	3
Bemeubeld	✓
Staat	uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Verwarming	gas
Buurt	centraal
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Sint-Gillis
Bewoonbare oppervlakte	145 m ²
Slaapkamers	2
Douchekamers	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1927
Gevels	3
Wasplaats	✓
Buurt	centraal
Lift	✓
EPC	243 kW/m ²
EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	130 €
----------------	-------

